

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 Reg. Delib.

Oggetto: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA RELATIVO ALLA DOMANDA DI REGOLARIZZAZIONE COMMERCIALE DEL COMPENDIO COMMERCIALE EX FORNACE IN COMUNE DI TRADATE PER UNA SUPERFICIE DI MQ. 8.200 NON ALIMENTARI.

L'anno duemilaquindici addì ventuno di marzo alle ore 9,15 nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Sindaco	PREMAZZI MATTIA	Presente
Vicesindaco	ANTOGNAZZA FEDERICO	Presente
Assessore	RUSSO ALESSANDRA	Presente
Assessore	CREMONA MARIA CHIARA	Presente
Assessore	INCARBONE MARTINO	Presente

Partecipa il Segretario Comunale d.ssa Nicoletta Pezzuti

Il Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

Oggetto: Approvazione protocollo d'intesa relativo alla domanda di regolarizzazione commerciale del compendio commerciale ex fornace in Comune di Tradate per una superficie di mq. 8.200 non alimentari.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda del Fallimento ATT srl in liquidazione per l'apertura, mediante regolarizzazione, di una aggregazione commerciale esistente ed attiva, di una grande struttura di mq 8200,00 in via Della Fornace Cortelezzi presentata al Comune in data 04/12/2014 e trasmessa alla Regione in data 13/12/2014;

Visto la D.G.R. 20 dicembre 2013 - n. X 1193 "Disposizioni attuative finalizzate alla valutazione delle istanze per l' autorizzazione all' apertura o alla modificazione delle grandi strutture di vendita conseguenti alla Delib. C.R. 12 novembre 2013 n. X/187 "Nuove linee per lo sviluppo delle imprese del settore commerciale" che all' art. 5.7.4. "Decisione finale sulla accoglibilità della domanda" prevede quanto segue:

"1. al fine di pervenire alla decisione finale sulla domanda:

- la Provincia raccoglie le osservazioni e le indicazioni dei Comuni di area vasta di cui al paragrafo 2, comma 1, lettera c)
- La Regione acquisisce, mediante il Comune procedente, l'eventuale parere di altre Regioni o di altre Province significativamente interessate dalle ricadute dell' intervento, come richiamato al paragrafo 5.3 comma 1
- gli altri soggetti partecipanti alla Conferenza possono fornire contributi per la piena valutazione dei suddetti elementi.

2. Ciascun Ente partecipa alla conferenza di servizi a titolo deliberativo (avente cioè espressione di voto), esprime il proprio voto sulla accoglibilità della domanda facendo riferimento agli elementi di valutazione conseguiti nel corso delle attività della Conferenza dei Servizi e alla coerenza con i propri atti di riferimento normativo e programmatico.

3. L' espressione di voto del Comune e della Provincia avviene sulla base di un parere motivato, assunto dall' organo competente di ciascun Ente ai sensi del proprio Statuto e delle proprie disposizioni organizzative. L'assenza o l'astensione in sede di votazione equivale a voto favorevole.

4. Il giudizio finale viene operato dalla Conferenza dei Servizi tenendo conto dell' insieme degli elementi sopra indicati e delle valutazioni espresse dai soggetti pubblici e privati interessati.

La non sussistenza delle condizioni di sostenibilità dell' insediamento proposto comporta il rigetto della domanda."

Visto il verbale relativo alla seduta del 30/01/2015 della Conferenza dei Servizi di cui all' art. 9 del D. Lgs. n. 114/1998 e al paragrafo 5.6 dell'allegato A alla DGR n. 1193/2013 indetta dal Comune di Tradate per l'esame della domanda del Fallimento ATT srl in liquidazione per l'apertura, mediante regolarizzazione, di una aggregazione commerciale esistente ed attiva, di una grande struttura di mq 8200,00 in via Della Fornace Cortelezzi presentata al Comune in data 04/12/2014 e trasmessa alla Regione in data 13/12/2014 da cui risulta che: *"il rappresentante della Regione auspica che nella prossima seduta si possa procedere, esaurita la fase di compatibilità, all' esame della sostenibilità sulla base di un protocollo d' intesa condiviso. Nel*

comprendere la situazione in cui versa la società, rammenta che ciascun Ente pubblico, che dovrà esprimersi con un voto, è chiamato a valutare il progetto in tutti i suoi aspetti e indicare eventuali prescrizioni".

Vista la bozza di protocollo di intesa relativo alla domanda di regolarizzazione commerciale di compendio commerciale ex Fornace in Comune di Tradate per una superficie di mq. 8.200 non alimentari, proposta dal Curatore del Fallimento ATT srl in liquidazione e concordata con il Comune di Tradate e con i comuni limitrofi;

Ritenuta la bozza di protocollo meritevole di accoglimento

VISTO il parere espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000, dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

AD UNANIMITA' di voti, legalmente espressi ed accertati in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare l'allegato protocollo di intesa relativo alla domanda di regolarizzazione commerciale di compendio commerciale ex Fornace in Comune di Tradate per una superficie di mq. 8.200 non alimentari, proposta dal Curatore del Fallimento ATT e concordata con il Comune di Tradate e con i comuni limitrofi;
- 2) di attivare le procedure per le necessarie comunicazioni alla Conferenza dei Servizi del che si terrà prossimamente;
- 3) di dare mandato al Comune di Tradate per la sottoscrizione del protocollo di intesa in oggetto;
- 4) di dare atto che il parere richiamato nella parte narrativa forma parte integrante della presente deliberazione;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/00 del presente atto, contestualmente alla affissione all' Albo, verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

di dichiarare, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, al fine di darne tempestiva comunicazione alla Conferenza dei Servizi.

Dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

**PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 COMMA 1 E
DELL'ART 147 BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO n. 267/2000 e s.m.i..**

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Ivano Santini

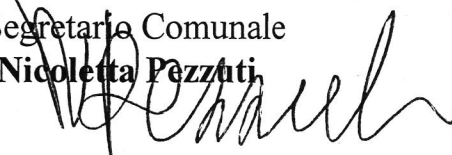


Fatto, letto e sottoscritto:

Il Presidente
Mattia Premazzi



Il Segretario Comunale
Nicoletta Pezzuti



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i per quindici giorni consecutivi.

Nello stesso giorno di pubblicazione, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi di quanto previsto dall'art. 125 del d Lgs. n. 267 del 18/08/2000

23 MAR. 2015



Il Responsabile del servizio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- ☐ La presente deliberazione diventerà esecutiva decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.
- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000



Il Responsabile del servizio

