

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 Reg. Delib.

**Oggetto: INDIZIONE BANDO (20 MAGGIO 2015 – 30 GIUGNO 2015)
RELATIVO ALLA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P.**

L'anno duemilaquindici addì undici di maggio alle ore 19.00 nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Sindaco	PREMAZZI MATTIA	Presente
Vicesindaco	ANTOGNAZZA FEDERICO	Presente
Assessore	RUSSO ALESSANDRA	Presente
Assessore	CREMONA MARIA CHIARA	Presente
Assessore	INCARBONE MARTINO	Presente

Partecipa il Segretario Comunale d.ssa Nicoletta Pezzuti

Il Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

Oggetto: INDIZIONE BANDO (20 MAGGIO 2015 – 30 GIUGNO 2015) RELATIVO ALLA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge Regionale 5 gennaio 2000, n. 1: "Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112";

VISTO il Regolamento regionale n. 1 del 10.02.04 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che compito del Comune ai sensi del Regolamento di cui sopra, è quello di indire il bando, individuare la quota di alloggi da locare e la loro eventuale destinazione a categorie speciali in deroga alla graduatoria e di definire le modalità di pubblicizzazione del bando, nonché di raccolta delle domande;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. VII/16805 del 19.03.2004: "Approvazione dello Schema di bando tipo per assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia e della Modulistica per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica come previsto dall'art. 7, comma 6 del Regolamento regionale del 10 febbraio 2004, n. 1;

VISTO l'art. 6 (Bandi di assegnazione) del Testo coordinato sopra richiamato, secondo il quale il periodo di raccolta delle domande deve essere adeguato alle dimensioni demografiche e comunque non deve essere inferiore a 30 giorni;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'apertura del Bando valevole per l'assegnazione di alloggi E.R.P. – anno 2015, per il periodo 20 maggio 2015 – 30 giugno 2015;

VISTO lo schema di bando Allegato 1.A "Schema di bando e note e Allegato 1.B Schema di domanda e allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 19 del 29.04.2015 "Convenzione tra il Comune di Venegono Inferiore e L'Azienda Lombarda per l'Edilizia residenziale della Provincia di VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO, per la regolamentazione dei rapporti tra i due enti e la gestione delle obbligazioni conseguenti, derivanti dalla gestione di alloggi e locali di proprietà comunale, nonché da altre attività di collaborazione e coordinamento finalizzate al sostegno degli assegnatari di alloggi ERP, ubicati nel territorio comunale";

RICHIAMATO in particolare di detta convenzione l'art. 1 punto f) - gestione bandi di assegnazione - in cui si specifica che il comune conferisce il mandato di rappresentanza ad ALER per la gestione dei bandi di assegnazione, senza onere aggiuntivo rispetto alla quota annuale conferita per la gestione di ogni alloggio di proprietà comunale;

VISTA la comunicazione di ALER Varese del 07.05.2015 che chiarisce che tale mandato viene mantenuto, nell'ambito dei rapporti di collaborazione tra i due enti, anche nei confronti degli alloggi la cui gestione viene mantenuta in capo al comune;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'indizione del Bando di concorso nei termini sopra indicati, evidenziando che alla raccolta ed alla trasmissione delle domande, tramite la relativa procedura informatica predisposta dalla Regione Lombardia, si provvederà affidando il servizio ad ALER VARESE, senza alcun onere aggiunto per il Comune;

RITENUTO di determinare il numero di alloggi ERP prevedibilmente disponibili nell'anno 2015 in n. 5;

RITENUTO di non prevedere la disponibilità di alloggi a canone sociale a specifiche categorie di soggetti, elencati al comma 8, dell'art. 11 del R.R. 10 febbraio 2004, n. 1;

RITENUTO di non determinare la disponibilità di alloggi a canone moderato per la validità della graduatoria a favore delle Forze dell'Ordine e ai Corpi Speciali;

RITENUTO di non prevedere alcuna variazione del valore specifico attribuito a ciascuna condizione familiare e abitativa rispetto al peso dato dalla Regione;

RITENUTO di dare attuazione alle specifiche modalità di controllo delle domande per le quali si procede all'assegnazione di un alloggio E.R.P., secondo quanto previsto all'art. 9, comma 2, e all'art. 13, comma 5, del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004;

RITENUTO di avvalersi delle modalità di assegnazione in deroga alla graduatoria di cui all'art. 14 e ai requisiti art. 15 del rr 1/2004;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile dell'Area Sociale, per quanto riguarda la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

RICHIAMATO l'art. 42 comma 2 - lett. a) - del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. Di indire, per l'anno 2015, il bando per la formazione di graduatoria valida ai fini dell'assegnazione di alloggi ERP con decorrenza dei termini per la presentazione delle domande dal 20.05.2015 al 30.06.2015;

2. Di approvare lo Schema di bando e note (Allegato 1.A) e Schema di domanda e allegati (Allegato 1.B) che allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

3. Di provvedere a tutte le azioni conseguenti alla pubblicazione del bando con particolare attenzione a quelle riguardanti la comunicazione ai cittadini, al fine di consentire la massima diffusione dell'informazione, in ordine al presente provvedimento;

4. Di stabilire che alla raccolta e alla trasmissione delle domande da parte dei concorrenti, da effettuarsi mediante la procedura informatica fornita dalla Regione Lombardia, si provveda affidando il servizio ad ALER VARESE, senza alcun onere aggiunto per il Comune;

5. Di determinare il numero di alloggi ERP prevedibilmente disponibili nell'anno 2015 in n. 5;

6. Di non prevedere la disponibilità di alloggi a canone sociale a specifiche categorie di soggetti, elencati al comma 8, dell'art. 11 del R.R. 10 febbraio 2004, n. 1;

7. Di non determinare la prevedibile disponibilità di alloggi a canone moderato per la validità della graduatoria a favore delle Forze dell'Ordine e ai Corpi Speciali;

8. Di non prevedere alcuna variazione del valore specifico attribuito a ciascuna condizione familiare e abitativa rispetto al peso dato dalla Regione;

9. Di dare attuazione alle specifiche modalità di controllo delle domande per le quali si procede all'assegnazione di un alloggio E.R.P., secondo quanto previsto all'art. 9, comma 2, e all'art. 13, comma 5, del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004;

10. Di avvalersi delle modalità di assegnazione in deroga alla graduatoria di cui all'art. 14 e ai requisiti art. 15 del rr 1/2004;

11. Dare mandato alla Responsabile dell'Area Sociale di effettuare tutti gli atti necessari per la realizzazione di quanto deliberato.

- Dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere previsto dall'art.49, comma 1, T.U.E.L. - D.Lgs.267/00, come risulta nella premessa.
- Dichiarare, con successiva votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.

Avverso la presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000 T.U.E.L.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato esprime, per quanto concerne la regolarità tecnica, PARERE FAVOREVOLE

Venegono Inferiore, lì 11/05/15

La Responsabile dell'Area Sociale
Dott. Enza Calzagno

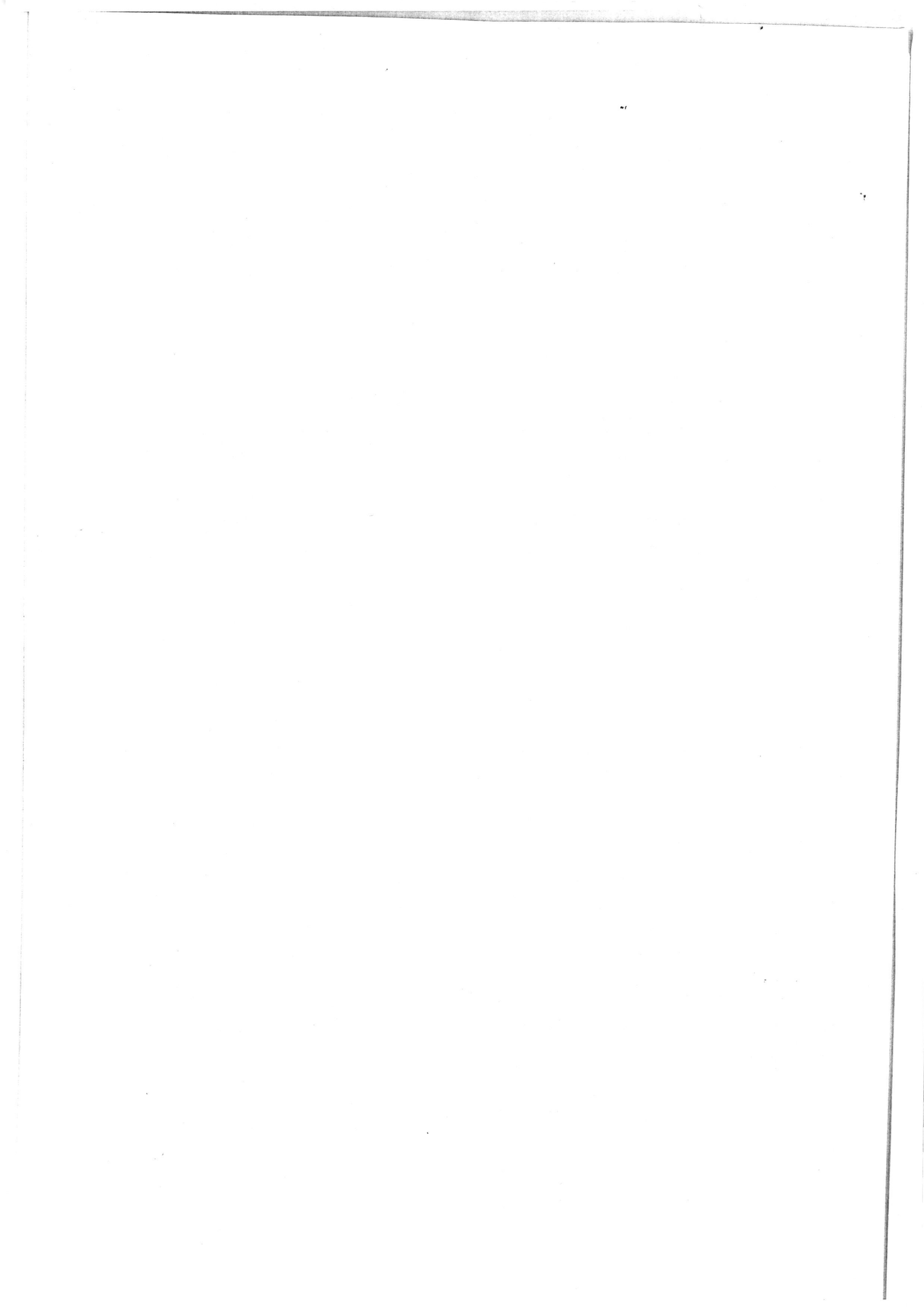
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.

Venegono Inferiore, lì 11/05/15

La Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
Rag. Graziella Redaelli

Graziella Redaelli



Fatto, letto e sottoscritto:

Il Presidente
Mattia Premazzi



Il Segretario Comunale
Nicoletta Pezzuti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i per quindici giorni consecutivi.

Nello stesso giorno di pubblicazione, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi di quanto previsto dall'art. 125 del d Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

19 MAG. 2015



Il Responsabile del servizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione diventerà esecutiva decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000



Il Responsabile del servizio