

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60 Reg. Delib.

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' ALLOGGIO E RELATIVA PERTINENZA, COSTRUITO IN VIA C. BERRA N. 19/A, IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA.

L'anno duemilaquattordici addì trenta di ottobre alle ore 21.00 nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Sindaco	PREMAZZI MATTIA	Presente	
Vicesindaco	ANTOGNAZZA FEDERICO	Presente	
Assessore	RUSSO ALESSANDRA	Presente	
Assessore	CREMONA MARIA CHIARA	Presente	
Assessore	INCARBONE MARTINO	Presente	

Partecipa il Segretario Comunale d.ssa. Nicoletta Pezzuti

Il Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' ALLOGGIO -E RELATIVA PERTINENZA- COSTRUITO IN VIA C. BERRA N. 19/A, IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA.

LA GIUNTA COMUNALE

- RICHIAMATO:

• il Decreto della Regione Lombardia n. 6637 in data 19/07/2011, notificato a questo Comune in data 24/10/2011, ad oggetto "ACCORDO QUADRO DI SVILUPPO TERRITORIALE PER LA CASA PER LA PROVINCIA DI VARESE SOTTOSCRITTO IN DATA 24 GENNAIO 2008 E MODIFICATO CON ATTO DEL 24 GIUGNO 2009 - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI N. 3 ALLOGGI A CANONE SOCIALE E N. 9 ALLOGGI A CANONE MODERATO IN VIA BERRA NEL COMUNE DI VENEGONO INFERIORE - RINUNCIA ALLA SOLA QUOTA DI COFINANZIAMENTO REGIONALE RELATIVA ALL'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI N. 9 ALLOGGI A CANONE MODERATO - CUP F61DO7000000009";

- VISTO:

- la documentazione presentata in data 17/10/2014 prot. n. 8476 dalla Cooperativa Costruzione Case, riguardante l'**assegnazione in proprietà di un alloggio -e relativa pertinenza-** a parte della palazzina B sita in via C. Berra n. 19/A, costruiti in attuazione della CONVENZIONE in data 08/09/2007, registrata a Saronno (VA) in data 14/09/2007 al n. 4792 VOL. 1T e trascritta a Varese in data 17/09/2007 ai nn. 22128/13106, stipulata tra questo Comune ed i Lottizzanti del Piano di Lottizzazione residenziale "via Berra" approvato;
- l'art. 9 della sopra citata CONVENZIONE, che disciplina l'intervento assentito per edilizia residenziale di tipo economico-popolare (E.E.P.) individuato nell'ambito del citato Piano di Lottizzazione (Lotto " C "), nonché l'assegnazione in argomento;

- DATO ATTO che:

- il Consiglio di Amministrazione della COOPERATIVA COSTRUZIONE CASE ha deliberato, con verbale in data 09/10/2014, l'assegnazione in proprietà di alloggio e relative pertinenze, come di seguito precisato:

Nominativo Socio/Soci	Num. iscr. Libro soci	Nominativo Socio/Soci assegnatario/ assegnatari	Unità Immobiliari - mappali da assegnare	Prezzo di assegnazione Euro
MANDUCA SALVATORE FORTUNATO BARBARA	400 401	MANDUCA SALVATORE FORTUNATO BARBARA	5541 sub. 29 5541 sub. 51	236.680,26

- con riferimento al richiamato art. 9 -lettere E) ed F)-, il Socio assegnatario risulta in possesso dei requisiti previsti ed il prezzo di assegnazione risulta conforme a quanto previsto;
- VISTO** il favorevole parere obbligatorio di cui all'art. 49 -comma 1- del T.U.E.L./D.Lgs. n. 267/2000 -e s.m.i.-;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di Legge dai presenti,

D E L I B E R A

- 1. PRENDERE ATTO** della **documentazione** e delle **dichiarazioni presentate** dalla **COOPERATIVA COSTRUZIONE CASE** sunnominata (Soggetto Attuatore dell'intervento per edilizia economico-popolare in via C. Berra nell'ambito del Piano di Lottizzazione Convenzionata " via Berra " - Lotto " C " -), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 in data 13/07/2007-, nonché dal **Socio assegnatario** sopra identificato;
- 2. NULLA VIENE RILEVATO** in ordine all'**assegnazione** delle **unità immobiliari sopra identificate**, al relativo **prezzo di assegnazione sopra precisato**, il tutto **nel rispetto** della citata **CONVENZIONE in data 08/09/2007**; ciò, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 -lettera M) - della CONVENZIONE medesima.

**PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 COMMA 1 E DELL'ART 147
BIS DEL D. LGS n. 267/2000 e s.m.i.**

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Venegono Inf.,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Ivano Santini



Fatto, letto e sottoscritto:

Il Presidente
Mattia Premazzi



Il Segretario Comunale
Nicoletta Pezzuti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i per quindici giorni consecutivi.

Nello stesso giorno di pubblicazione, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi di quanto previsto dall'art. 125 del d Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

06 NOV. 2014

Il Responsabile del servizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Il Responsabile del servizio