

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

- RICHIAMATE:

- la Deliberazione del C. C. n. 43 in data 05/10/1995 con la quale sono stati istituiti gli attuali oneri di urbanizzazione, quantificati nelle tabelle allegate alla deliberazione medesima;
- la Deliberazione della G. C. n. 29 in data 29/01/2002 con la quale sono stati aggiornati i predetti oneri, quantificandoli nel prospetto allegato alla Deliberazione medesima;
- la Deliberazione della G. C. n. 158 in data 22/11/2010 con la quale sono stati aggiornati i predetti oneri, quantificandoli nel prospetto allegato alla Deliberazione medesima;

- **VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13.11.2013, con la quale è stato adottato il PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.);

- **CONSIDERATO** che il procedimento relativo al Piano di Governo del Territorio è ancora in itinere;

- **VISTE** le vigenti norme nazionali e regionali in materia di aggiornamento periodico degli oneri di urbanizzazione ed in particolare l'art. 44 della L.R. 11/03/2005, n. 12 -e s.m.i.-;

- **RITENUTO**, pertanto, di aggiornare gli oneri di urbanizzazione vigenti mediante applicazione della variazione ISTAT, relativa ai prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, intercorsa da ottobre 2010 ad ottobre 2013 (ultimo dato disponibile), come evidenziata nel calcolo di variazione ISTAT allegato alla presente Deliberazione, incremento percentuale pari al 10,67%, fermo restando che con l'approvazione degli atti costituenti il P.G.T. si valuterà l'eventuale nuovo aggiornamento degli stessi;

- **PRESO ATTO**, pertanto, dell'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione predisposto dall'Area Tecnica, come risultante dal prospetto allegato alla presente Deliberazione;

- **DATO** atto della propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48 - comma 1 - del T.U.E.L./D.Lgs. n.267/00 -e s.m.i.-;

- **VISTO** il favorevole parere obbligatorio di cui all'art. 49, -comma 1-, T.U.E.L./D.Lgs. n.267/00 -e s.m.i.-;

CON VOTO unanime espresso dai presenti, nei modi e termini di Legge,

D E L I B E R A

1. **AGGIORNARE** gli oneri di urbanizzazione vigenti, così come previsto nel prospetto allegato alla presente Deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. **DISPORRE** che gli **oneri di urbanizzazione** testè **aggiornati saranno applicati e corrisposti**:
 - dall'esecutività della presente Deliberazione ;
 - in conformità alle disposizioni previste dalla citata L.R. n. 12/2005;
 - con le modalità previste dal punto 1) dell'allegato alla Deliberazione della G.C. n. 88 in data 25/02/1992, precisando che la corresponsione della quota del 25% indicata alla lettera B) del punto 1) suddetto dovrà avvenire entro 18 mesi dalla data del primo pagamento;
3. **DARE MANDATO** al **Responsabile dell'Area Tecnica** per la puntuale **esecuzione della presente Deliberazione**;
4. **RENDERE** la **PRESENTE DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art. 134 -comma 4- del T.U.E.L./D.Lgs. n. 267/2000 -e s.m.i.-, **con successiva separata votazione unanime**.

/////

PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 -COMMA 1- DEL T.U.E.L./D.LGS. n. 267/2000 -e s.m.i.-:

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Venegono Inferiore,

Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Ivano Santini

Firmato digitalmente da

Ivano Santini

CN = Santini Ivano
O = Comune di Venegono
Inferiore
C = IT