

OGGETTO: ADEGUAMENTO CONTRIBUTO "COSTO COSTRUZIONE".

LA GIUNTA COMUNALE

- PREMESSO che:

- il "costo unitario di costruzione" afferente il "contributo costo costruzione", dovuto ai sensi delle vigenti disposizioni nazionali e regionali (D.P.R. n. 380/2001; L.R. n. 12/2005), è attualmente quantificato in €/mq. 392,82, come stabilito dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 in data 19/12/2011;
- si rende necessario adeguare autonomamente, per l'anno 2013, come previsto dal comma 2 dell'art. 48 della L.R. 11/03/2005 n. 12- e s.m.i.-, il predetto "costo unitario di costruzione";

- PRESO ATTO:

- della quantificazione, curata dall'Area Tecnico Manutentiva / Edilizia Privata e Urbanistica, relativa al citato adeguamento in base alle variazioni dei costi di costruzione di fabbricati ad uso residenziale accertate dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT), come evidenziato nel documento allegato alla presente Deliberazione;
- che, per effetto di tale quantificazione, il predetto "costo unitario di costruzione" per l'anno 2013 risulta determinato in €/mq. 401,82 (trecentosettantotto virgola ottanta);

- RICHIAMATO:

- le precedenti Deliberazioni della Giunta Comunale concernenti l'oggetto;
- l'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 -e s.m.i.-, per la parte applicabile;
- l'art. 48 della L.R. 11/03/2005, n. 12 -e s.m.i.-;

- DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48- comma 1- del T.U.E.L./D.Lgs. n. 267/2000 - e s.m.i. -;

- VISTO il favorevole parere obbligatorio di cui all'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 -e s.m.i.-;

CON VOTO UNANIME espresso dai presenti, nei modi e nei termini di Legge,

D E L I B E R A

- 1. DETERMINARE l'adeguamento** del "costo unitario di costruzione" afferente il "contributo costo costruzione", dovuto ai sensi delle vigenti disposizioni nazionali e regionali (D.P.R. n. 380/2001; L.R. n. 12/2005) **per l'anno 2013, in €/mq. 401,82 (quattrocentouno virgola ottantadue)**, come quantificato dall'Ufficio Tecnico comunale - Area Tecnico Manutentiva/Edilizia Privata e Urbanistica e risultante nel documento allegato alla presente Deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2. CONFERMARE le vigenti modalità di corresponsione** del predetto "contributo costo costruzione", come stabilite con le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 22 e n. 23 in data 31/03/1978;

3. DARE ATTO che il "costo unitario di costruzione" **testé adeguato sarà applicato con decorrenza 01/01/2013**, come stabilito dal comma 2 dell'art. 48 della sopra citata L.R. n. 12/2005;

4. DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva/Edilizia Privata e Urbanistica per la puntuale **esecuzione della presente Deliberazione**;

5. RENDERE la PRESENTE DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 -comma 4- del T.U.E.L./D.Lgs. n. 267/2000 -e s.m.i.-, **con successiva separata votazione unanime.**

/////

PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49, COMMA 1, E DELL'ART. 147 BIS DEL D.LGS. n. 267/2000 e s.m.i.:

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva / Edilizia Privata e Urbanistica, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ed attesta la regolarità tecnica ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Venegono Inferiore, 17 dicembre 2012.

Il Responsabile dell'Area
Tecnico Manutentiva /
Edilizia Privata e Urbanistica
f.to geom. Ivano Santini