



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N° 5 Reg. Delib.**

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE TASI ANNO 2015.**

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di marzo alle ore 21.00 nella sede Comunale.

Prevvia notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria:

Risultano:

| Numero | NOME E COGNOME        | Presente                            | Assente                             |
|--------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1      | PREMAZZI MATTIA       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 2      | INCARBONE MARTINO     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 3      | ANTOGNAZZA FEDERICO   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 4      | CREMONA MARIA CHIARA  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 5      | FILIGURI LISA         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 6      | VALLE TOMMASO         | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7      | RUSSO ALESSANDRA      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 8      | LURAGHI MICHELE MARIA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 9      | TENTI MARIA SILVIA    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 10     | LAMPERTI BARBARA      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 11     | CREMONA FRANCO        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 12     | STANCHINA PAOLA       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| 13     | SCARPA SERENA         | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Nicoletta Pezzuti**

Il Sindaco **Mattia Premazzi** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

## **OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE TASI ANNO 2015**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *"Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili"*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 che ha differito il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione dal 31 dicembre 2014 al 31 marzo 2015;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il vigente regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 29/07/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, ai sensi del vigente regolamento IUC - art.45 c.2 - il Consiglio Comunale determina la percentuale del tributo a carico dell'utilizzatore compresa tra il 10% e il 30%, in base a due autonome obbligazioni tributarie;

- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

**TENUTO CONTO** che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per l'anno 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2015, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

**RILEVATO** che in base all'art. 51 del vigente regolamento IUC il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

| <b>Servizio</b>                                                                                                      | <b>Importo previsto<br/>2015</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Servizio di polizia locale                                                                                           | Euro 101.910,00                  |
| Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale                                                       | Euro 301.626,51                  |
| Servizio di illuminazione pubblica                                                                                   | Euro 176.820,66                  |
| Servizi di protezione civile                                                                                         | Euro 7.845,00                    |
| Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente | Euro 44.800,00                   |

**DATO ATTO** che:

- il Consiglio Comunale ha approvato con precedente deliberazione le seguenti aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2015:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>ALIQUOTA DI BASE</b><br>di cui all'art.13, comma 6, del D.L. n.201/2011                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,86 per cento |
| <b>ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</b><br>di cui all'art.13, comma7, del D.L. n.201/2011                                                                                                                                                                                                                     | 0,4 per cento  |
| <b>ALIQUOTA ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE CONCESSE IN COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA O IN LINEA COLLATERALE FINO AL SECONDO GRADO, a condizione che l'utilizzatore vi risieda anagraficamente e vi dimori abitualmente.</b><br>Agevolazione da dichiarare mediante modello ministeriale di dichiarazione IMU | 0,82 per cento |

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2015, nella misura seguente:

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE<br>con detrazione di euro 50,00 all'anno, parametrata ai mesi, per<br>ciascun figlio di età inferiore a 24 anni che risieda e dimori<br>abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. | 0,2 PER CENTO |
| ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE                                                                                                                                                                                                                      | 0,1 PER CENTO |
| ALIQUOTA PER TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI E LE AREE<br>FABBRICABILI                                                                                                                                                                                                  | 0,2 PER CENTO |

TENUTO CONTO che le aliquote e la detrazione anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L.147/2013;

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad €619.323,00;

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio

sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997";

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri inerenti la regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali, registrati, trascritti e posti agli atti;

CON voti 8 favorevoli e 3 contrari (Stanchina, Cremona F. e Lamperti);

### **DELIBERA**

1 - Di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE<br>con detrazione di euro 50,00 all'anno, parametrata ai mesi, per<br>ciascun figlio di età inferiore a 24 anni che risieda e dimori<br>abituamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. | 0,2 PER CENTO |
| ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE                                                                                                                                                                                                                     | 0,1 PER CENTO |
| ALIQUOTA PER TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI E LE AREE<br>FABBRICABILI                                                                                                                                                                                                 | 0,2 PER CENTO |

2 - di stabilire nel 30% la misura in cui la TASI è dovuta dall'occupante dell'immobile, restando a carico del titolare del diritto reale sull'immobile la restante quota TASI del 70%;

3 - Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L n. 147/2013;
- il gettito del tributo permette la parziale copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa;
- le scadenze di legge per il pagamento della TASI, per l'anno 2015, sono le seguenti: 16 giugno prima rata o versamento unica soluzione - 16 dicembre saldo;

4 - di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

5 - di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del

termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.

- dare atto che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dalla legge, come risulta in premessa.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** voti 8 favorevoli e 3 astenuti (Stanchina, Cremona F. e Lamperti);

## **D E L I B E R A**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo n.134, comma 4, del Decreto Legislativo n.267/2000 T.U.E.L., ricorrendo la condizione di urgenza legata alla necessità di approvare tempestivamente gli atti necessari per l'applicazione dell'imposta, viste le scadenze di legge.

*Avverso la presente delibera è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.*

*E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.*

## **PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1 E DELL'ART.147 BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000.**

Il sottoscritto responsabile dell'area interessata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il responsabile dell'Area  
Tributi, Commercio, URP,  
riscossione entrate e culturale



## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49 C.1 E 147 BIS DEL D.LGS. N.267/2000**

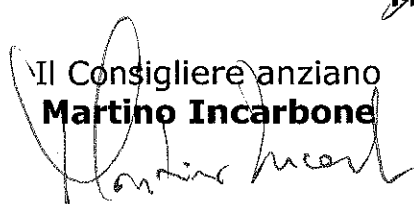
Il sottoscritto responsabile dell'Area Economico finanziaria esprime, per quanto concerne la regolarità contabile, PARERE FAVOREVOLE

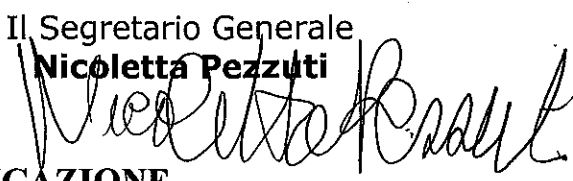
Il responsabile dell'Area  
Economico/finanziaria



Fatto, letto e sottoscritto :

  
Il Presidente  
**Mattia Premazzi**

  
Il Consigliere anziano  
**Martino Incarbone**

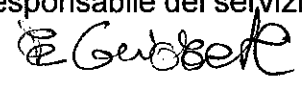
  
Il Segretario Generale  
**Nicoletta Pezzuti**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i. il giorno 24 APR. 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 08 MAG. 2015

Li 24 APR. 2015

Il Responsabile del servizio



Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Li .....

Il Segretario Generale

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione diventerà esecutiva il \_\_\_\_\_, decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.

Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Li 24 APR. 2015

Il Responsabile del servizio

