



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 16 Reg. Delib.

Oggetto: ACCETTAZIONE A TITOLO GRATUITO DI AREE SITE IN LOCALITA' PIANBOSCO DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' GRASSETTO COSTRUZIONI SPA, CON SEDE IN ROMA.

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 21.00 nella sede Comunale.

Previo notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria:

Risultano:

Numero	NOME E COGNOME	Presente	Assente
1	PREMAZZI MATTIA	☒	☐
2	INCARBONE MARTINO	☐	☒
3	ANTOGNAZZA FEDERICO	☒	☐
4	CREMONA MARIA CHIARA	☒	☐
5	FILIGURI LISA	☒	☐
6	VALLE TOMMASO	☒	☐
7	RUSSO ALESSANDRA	☒	☐
8	LURAGHI MICHELE MARIA	☒	☐
9	TENTI MARIA SILVIA	☒	☐
10	LAMPERTI BARBARA	☒	☐
11	CREMONA FRANCO	☐	☒
12	STANCHINA PAOLA	☐	☒
13	SCARPA SERENA	☒	☐

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Nicoletta Pezzuti**

Il Sindaco **Mattia Premazzi** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Oggetto ACCETTAZIONE A TITOLO GRATUITO DI AREE SITE IN LOCALITA' PIANBOSCO DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' GRASSETTO COSTRUZIONI S.p.A., CON SEDE IN ROMA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- ❖ Con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 67 in data 26.10.1963 e n. 16 in data 14.06.1968, è stata approvata la lottizzazione, sui terreni siti nel Comune di Venegono Inferiore, interessante la zona denominata "Pianbosco";
- ❖ Con atto in data 30.03.1972 è stata stipulata la Convenzione fra il Comune di Venegono Inferiore e diversi proprietari, per l'attuazione del Piano di Lottizzazione interessante la zona denominata "Pianbosco";
- ❖ Con dichiarazione in data 20.09.1980 l'Impresa Eugenio Grassetto Spa si impegna a:
 - ❖ cedere gratuitamente al Comune le aree per il verde e per parcheggio;
 - ❖ cedere gratuitamente al Comune il pozzo di acqua potabile con le inerenti aree e impianti nonché la rete idrica di distribuzione dell'acqua;

CONSIDERATO che, a seguito di visura catastale, la Società Grassetto Costruzioni S.p.A., con sede in Roma, risulta ancora proprietaria dei seguenti mappali, in parte a verde, in parte a strada e in parte acquedotto:

fg.	n. mappale	Qualità	Superficie mq.	Ditta iscritta nei registri catastali	Destinazione area
1	3522	BOSCO ALTO	10	GRASSETTO COSTRUZIONI SPA CON SEDE	STRADA
1	3800	BOSCO MISTO	610	IN ROMA C.F. 01261590242	STRADA
1	4159	BOSCO ALTO	1330		STRADA
1-4	4160	BOSCO ALTO	760		VERDE FR.
4	4198	BOSCO ALTO	290		STRADA
1	3797	BOSCO CEDUO	750		STRADA
1	3799	BOSCO CEDUO	90		STRADA
1	3801	BOSCO CEDUO	350		STRADA
1	3802	BOSCO CEDUO	10		STRADA
1	3803	BOSCO CEDUO	60		STRADA
1	7	BOSCO CEDUO	13705		VERDE ATT.
4	5765	BOSCO ALTO	33925		PARK-VERDE
4	5766	BOSCO ALTO	340		STRADA
4	5768	BOSCO ALTO	340		VERDE FR.
4	1072	BOSCO ALTO	2020		VERDE FR.
1	3663	BOSCO ALTO	190		STRADA
1	3782	BOSCO ALTO	260		STRADA
1	2766	1	E/9		ACQUEDOTTO
	2767	-			
1	2766	2	D/1		ACQUEDOTTO

DATO ATTO che la Società Grassetto Costruzioni S.p.A. deve cedere gratuitamente e con tutte le spese conseguenti e derivanti da tale cessione a proprio carico, le aree sopra elencate;

VISTA la nota pervenuta in data 08.11.2014, prot. 9172, con la quale la Società Grassetto Costruzioni spa accertava ed individuava le aree da cedere;

RITENUTO di accettare la cessione a titolo gratuito di quanto sopra; ciò a seguito di avvenuto frazionamento e quindi a migliore individuazione delle aree da cedere;

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali registrati, trascritti e posti agli atti;

VISTO il favorevole parere obbligatorio di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO l'articolo 42 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

CON voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 2 (Lamperti e Scarpa);

D E L I B E R A

1. Di accettare, per i motivi in premessa esposti, la cessione a titolo gratuito, da parte della Grassetto Costruzioni S.p.A., con sede in Roma, dei terreni, siti in località Pianbosco, indicati nell'allegata nota e planimetria trasmessa dalla medesima società in data 08.11.2014, prot. 9172, così catastalmente individuati:

fg.	n. mappale	Qualità	Superficie mq.	Ditta iscritta nei registri catastali	Destinazione area
1	3522	BOSCO ALTO	10	GRASSETTO COSTRUZIONI SPA CON SEDE	STRADA
1	3800	BOSCO MISTO	610	IN ROMA C.F. 01261590242	STRADA
1	4159	BOSCO ALTO	1330		STRADA
1-4	4160	BOSCO ALTO	760		VERDE FR.
4	4198	BOSCO ALTO	290		STRADA
1	3797	BOSCO CEDUO	750		STRADA
1	3799	BOSCO CEDUO	90		STRADA
1	3801	BOSCO CEDUO	350		STRADA
1	3802	BOSCO CEDUO	10		STRADA
1	3803	BOSCO CEDUO	60		STRADA
1	7	BOSCO CEDUO	13705		VERDE ATT.
4	5765	BOSCO ALTO	33925		PARK-VERDE
4	5766	BOSCO ALTO	340		STRADA
4	5768	BOSCO ALTO	340		VERDE FR.
4	1072	BOSCO ALTO	2020		VERDE FR.
1	3663	BOSCO ALTO	190		STRADA
1	3782	BOSCO ALTO	260		STRADA
1	2766	1	E/9		ACQUEDOTTO
	2767	-			
1	2766	2	D/1		ACQUEDOTTO

2. Di dare atto che tutte le spese conseguenti ed inerenti la cessione a titolo gratuito delle aree suddette, sono a carico della Società Grassetto Costruzioni S.p.A., con sede in Roma;

3. Di autorizzare, ai sensi dell'articolo 107, comma 3, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, il Responsabile dell'Area tecnica alla sottoscrizione del relativo atto notarile;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 2 (Scarpa e Lamperti);

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, giusto il disposto dell'articolo 134, comma 4°, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni -

NOTA:

avverso la presente *delibera* è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

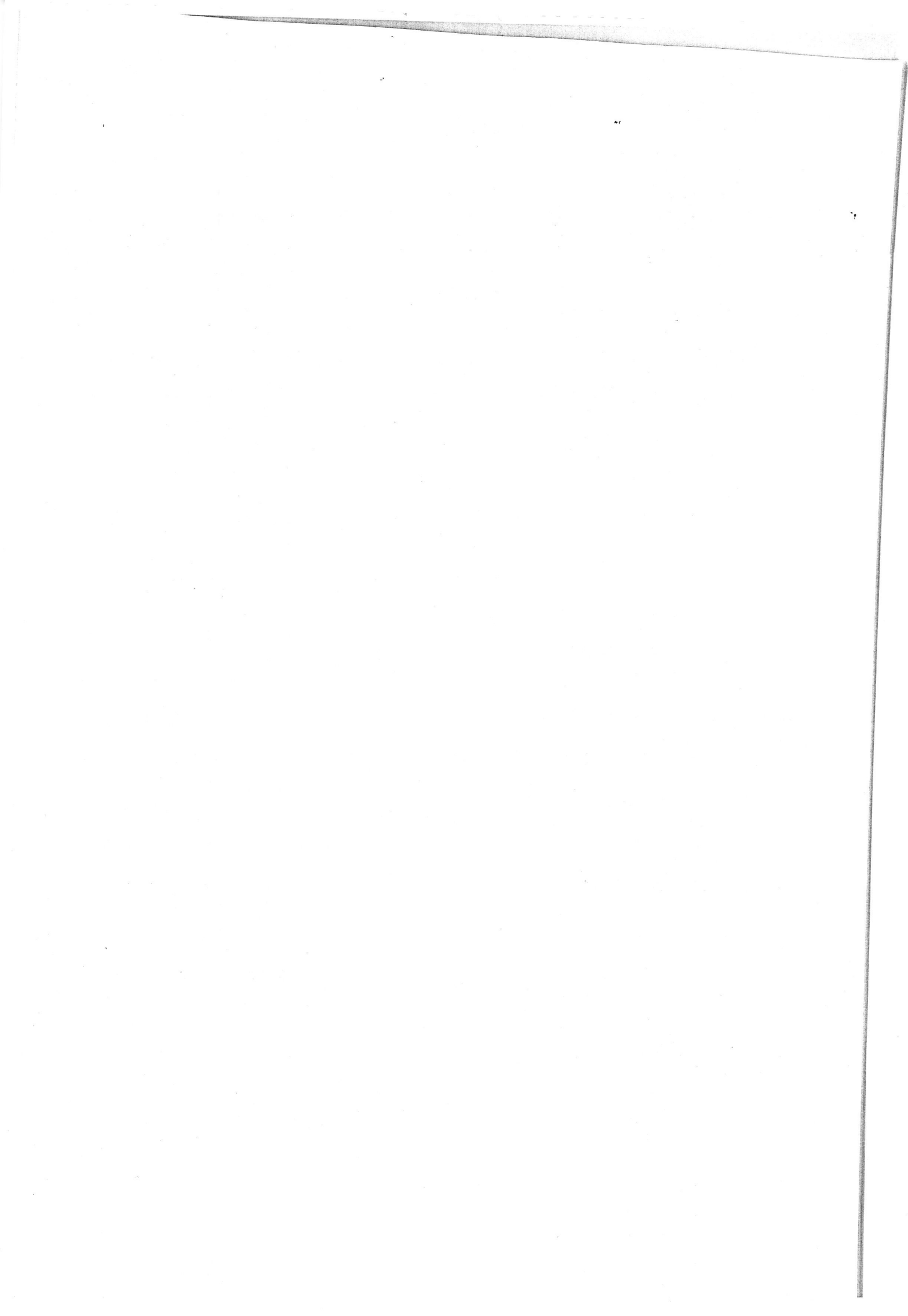
PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 COMMA 1 E DELL'ART 147 BIS DEL D. LGS n. 267/2000 e s.m.i..

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Venegono Inf., 22.04.2015

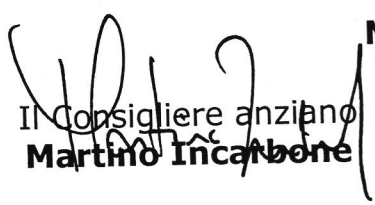
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Ivano Santini





Fatto, letto e sottoscritto :


Il Presidente
Mattia Premazzi


Il Consigliere anziano
Martino Incalbone



Il Segretario Generale
Nicoletta Pezzuti



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i. il giorno 13 MAG. 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 27 MAG. 2015

Li 13 MAG. 2015



Il Responsabile del servizio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione diventerà esecutiva il _____, decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Li 13 MAG. 2015



Il Responsabile del servizio

