



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 58 Reg. Delib.

**Oggetto: INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 10 DEL 30.03.2015.**

L'anno duemilaquindici il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 21.00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria:

Risultano:

| Numero | NOME E COGNOME        | Presente                            | Assente                               |
|--------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 1      | PREMAZZI MATTIA       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 2      | INCARBONE MARTINO     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 3      | ANTOGNAZZA FEDERICO   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 4      | CREMONA MARIA CHIARA  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 5      | FILIGURI LISA         | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> G |
| 6      | VALLE TOMMASO         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 7      | RUSSO ALESSANDRA      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 8      | LURAGHI MICHELE MARIA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 9      | TENTI MARIA SILVIA    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 10     | LAMPERTI BARBARA      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 11     | CREMONA FRANCO        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |
| 12     | STANCHINA PAOLA       | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> G |
| 13     | SCARPA SERENA         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>              |

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Nicoletta Pezzuti**

Il Sindaco **Mattia Premazzi** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**Oggetto: INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 10 DEL 30/03/2015.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, stabilisce che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

CONSIDERATO che il Comune di Venegono Inferiore ha individuato negli atti di programmazione generale e nello specifico nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 30.03.2015 di approvazione del bilancio di previsione 2015 e relativi allegati, in coerenza con le linee programmatiche del mandato, il piano riguardante le alienazioni e le valorizzazioni del patrimonio immobiliare dell'Ente;

PRESO atto della necessità di inserire nel Piano sopra individuato l'alienazione di un terreno sito in adiacenza al centro raccolta intercomunale di Via Campo Canalino a Venegono Superiore, non previsto precedentemente;

RICHIAMATA la relazione di perizia di stima asseverata con giuramento, prot. 7967 del 22.10.2015, per la determinazione del prezzo di comune commercio del terreno edificabile sito in Venegono Inferiore, in adiacenza al centro raccolta intercomunale di Via Campo Canalino a Venegono Superiore, identificato al mappale 5189 foglio 9;

VISTO il prospetto predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica di variazione del Piano di Alienazione e Valorizzazioni immobiliari con l'inserimento del nuovo immobile;

RITENUTO di individuare tale immobile come non strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e di dar corso all'alienazione dello stesso in applicazione della normativa di cui all'art. 58 Del citato D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008, lasciando inalterata la destinazione urbanistico-edilizia;

ATTESO che si reputa necessario procedere all'integrazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con la citata deliberazione consiliare n. 10 del 30.03.2015;

VISTO il favorevole parere obbligatorio di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO, altresì, il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

PRESO ATTO degli interventi dei consiglieri comunali, come risulterà dalla trascrizione della registrazione della seduta;

CON voti, espressi nei modi e termini di legge:

Presenti e votanti: 11

Favorevoli: 8

Astenuti: 3 (Lamperti, Scarpa e Cremona Franco)

Contrari: 0

## **D E L I B E R A**

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Approvare l'integrazione al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 30.03.2015 come risultanti dall'allegato A della presente deliberazione di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. dare atto che, a seguito della presente deliberazione, il nuovo immobile di seguito elencato:
  - terreno sito in Venegono Inferiore, foglio 9 part. 5189, con accesso da Via Campo Canalino - Venegono Superiore;
  - inserito nel Piano in oggetto entra automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune;
4. dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda agli ulteriori provvedimenti conseguenti l'inserimento dell'immobile nel Piano in oggetto nonché alla pubblicazione dello stesso nel sito internet comunale;

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CON voti, espressi nei modi e termini di legge:

Presenti e votanti: 11

Favorevoli: 8

Astenuti: 3 (Lamperti, Scarpa e Cremona Franco)

Contrari: 0

## **D E L I B E R A**

1) di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.

### **NOTA:**

avverso la presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

**PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 COMMA 1 E DELL'ART 147 BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO n. 267/2000 e s.m.i..**

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Geom. Ivano Santini

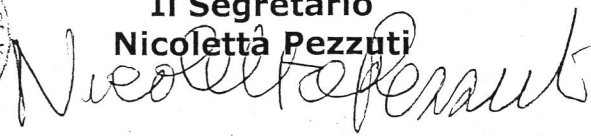


Fatto, letto e sottoscritto :

**Il Presidente**  
**Mattia Premazzi**



**Il Segretario**  
**Nicoletta Pezzuti**



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e s.m.i. il giorno 18 NOV. 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al

02 DIC. 2015

Li 18 NOV. 2015



Il Responsabile del servizio



## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione diventerà esecutiva il \_\_\_\_\_, decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

18 NOV. 2015

Li.....



Il Responsabile del servizio

