

Oggetto: COSTRUZIONE EDIFICIO IN VIA MAUCERI DESTINATO PREVALENTEMENTE A STRUTTURA RESIDENZIALE PUBBLICA. OPERE EDILI DI COMPLETAMENTO. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA DITTA TABANO SRL.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

RICHIAMATO il contratto n. 1701 di repertorio del 19.12.2013, registrato a Varese il 19.12.2013 al n. 8254 con il quale si affidava all'Impresa Tabano srl l'esecuzione delle opere di completamento impianto meccanico per la costruzione di edificio in Via Mauceri destinato prevalentemente a struttura residenziale pubblica per €. 283.044,77 oltre IVA;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori si sono riscontrate alcune criticità impreviste e imprevedibili che rendono necessarie maggiori opere ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'ammontare di €. 43.283,28 al lordo del ribasso d'asta del 7,11%;

CONSIDERATO, inoltre, che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità, di provvedere ad alcune variazioni esecutive delle opere, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comportanti modifiche sostanziali e motivate da esigenze obiettive, ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'ammontare di €. 11.950,38 al lordo del ribasso d'asta del 7,11%;

PRECISATO che l'importo dei lavori suppletivi è contenuto nei limiti previsti dall'art. 132, comma 1 lett. b) del D.lgs. 163/2006 (max 20%) pari al 15,29 % dell'importo originario del contratto, e dall'art. 132, comma 3 (max 5%) pari al 4,22 % dell'importo originario del contratto.

VERIFICATO che le opere previste nella variante non alterano la sostanza del progetto;

ATTESA quindi la necessità di redigere idonea variante in corso d'opera rispetto al progetto esecutivo approvato per l'esecuzione degli interventi dipendenti da cause impreviste e imprevedibili nonché per alcune variazioni esecutive delle opere, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità per l'importo complessivo netto di €. 51.493,55 oltre IVA;

VISTI gli atti documentali, depositati agli atti comunali, della variante in corso d'opera, costituita da relazione tecnica e quadro di raffronto dei lavori, atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, computo metrico estimativo, redatti dal Geom. Ivano Santini, Direttore dei Lavori;

RITENUTO di confermare le scelte attuate approvando la variante in corso d'opera così come proposto dalla D.L. che comporta un aumento di spesa dei lavori, netto del ribasso d'asta, di €. 51.493,55 oltre IVA;

DATO atto che la copertura dell'aumento di spesa previsto avverrà attraverso le somme a disposizione dell'opera;

RICHIAMATI il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 E S.M.I.;

PRECISATO che all'opera in oggetto è stato attribuito il CIG. 530401754A CUP B69E08000000005;

DATO ATTO che con il presente provvedimento si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 40 del 31/12/2013 con il quale si attribuiscono funzioni dirigenziali al Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO atto che con deliberazione di G.C. n. 1 del 13.01.2014, resa immediatamente eseguibile, è stata effettuata l'assegnazione definitiva del PEG ai Responsabili delle Aree;

ACCERTATO che il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della legge n. 109/2009 e s.m.i.;

Richiamato il T.U. Enti Locali - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

D E T E R M I N A

1. Approvare ai sensi dell'art. 132, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e ai sensi dell'art. 132, c. 3, del D.Lgs. n. 163/2006 la variante in corso d'opera relativa alla costruzione di edificio in Via Mauceri destinato prevalentemente a struttura residenziale pubblica – opere edili di completamento sottoscritta dall'Impresa Tabano srl, in P.zza Lamperti 15, Venegono Inf., P.IVA 02834350122 redatta dal Geom. Ivano Santini, comportante maggiori lavori per un importo di €. 51.493,55 al netto del ribasso d'asta oltre IVA nonchè i sotto indicati elaborati depositati agli atti;
 - **Relazione tecnica illustrativa e quadro di raffronto;**
 - **Atto di sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi;**
 - **Computo metrico estimativo;**
2. Dare atto che l'importo originario complessivo di progetto, a seguito dei lavori di variante, resta comunque invariato;
3. Impegnare la spesa complessiva di €. 56.642,91 imputando la stessa al tit. 2 funz. 09 serv. 02 inter. 01 peg 7600/99 ad oggetto "Costruzione edificio di Via Mauceri da adibire prevalentemente ad edilizia residenziale pubblica – contributo regionale e mutuo" rr.pp. 2008 del Bilancio di Previsione 2014;
4. procedere alla liquidazione della spesa, nei limiti dell'impegno assunto, con apposito atto sottoscritto dal Responsabile dell'Area scrivente.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Ivano Santini

Firmato digitalmente da

Ivano Santini

CN = Santini Ivano

O = Comune di Venegono

Inferiore

C = IT

UFFICIO RAGIONERIA:

Ai sensi degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria.

Tit.	Fun	Ser.	Intervento e peg	Importo
2	09	02	01 – 7600/99 Costruzione edificio di Via Mauceri da adibire prevalentemente ad edilizia residenziale pubblica – contributo regionale e mutuo rr.pp. 08	€. 56.642,91

Venegono Inf,

Il Responsabile dell'Area
Graziella Redaelli

Firmato digitalmente da

Graziella Redaelli

CN = Redaelli Graziella
O = Comune di Venegono
Inferiore/00309250124
C = IT