

OGGETTO: INCARICO INTEGRATIVO ALLO STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ING. P. ROMEO PER ESECUZIONE COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONNESSE AI LAVORI DI COSTRUZIONE EDIFICIO VIA MAUCERI – CIG ZEE0940C70.

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICO MANUTENTIVA
AREA EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA**

PREMESSO che:

- con propria determinazione n. 350 del 27.05.2009 è stato affidato allo Studio di Ingegneria e Architettura Ing. Romeo Pietro l'incarico per esecuzione del collaudo statico e tecnico – amministrativo in corso d'opera dei lavori di costruzione edificio in Via Mauceri”;
- in data 12.10.2010 è stato notificato a questo Ente l'atto di citazione avanti il Tribunale di Varese promosso dalla Seli Manutenzioni Generali srl – R.G. n. 4440/2010;
- l'impresa Seli Manutenzioni Generali srl ha promosso Accertamento Tecnico Preventivo ex art. 696 c.p.c. avanti al Tribunale di Varese – R.G. n. 3600/12;
- con deliberazione della G.C.n. 59 del 27.04.2012 è stato disposto il recesso dal contratto d'appalto rep. 1670 del 27.04.2009, registrato a Varese in data 07.05.2009 al n. 166, per le ragioni meglio esplicitate nell'atto e sinteticamente riconducibili al venir meno delle condizioni fiduciarie minime per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra il Comune di Venegono Inferiore e la Seli Manutenzioni Generali srl;

CONSIDERATO che il protrarsi delle funzioni di collaudatore tecnico amministrativo, oltre il limite dalla sostanziale fine lavori, fino al recesso contrattuale promosso da questo Comune nei confronti di Seli Manutenzioni Generali srl ha comportato un aumento considerevole delle prestazioni extra contratto determinate a vacazione;

ATTESO che la procedura del recesso del contratto ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ha comportato inoltre tutta una serie di adempimenti a carico del collaudatore;

CONSIDERATO che l'attivazione da parte del R.U.P. delle procedure di accordo bonario ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in conseguenza dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, da parte dell'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl, ha comportato a carico del collaudatore la redazione di controdeduzioni alle stesse;

VISTO il disciplinare d'incarico integrativo presentato dall'Ing. Pietro Romeo in data 18.03.2013 comprendente il dettaglio delle prestazioni professionali prestate comportante la spesa di €. 26.619,07 oltre contributo 4% e IVA così suddivisa:

Quota spettante al Comune di Venegono Inf.	€. 13.619,07
Quota spettante Seli Manutenzioni Generali srl	€. 13.000,00
(in solido con il comune di Venegono Inf.)	

PRESO ATTO che nel computo delle suddette prestazioni sono conteggiati oneri e spese imputabili ai sensi dell'art. 224, D.P.R. 207/2010, all'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl, in solido con il

Comune di Venegono Inferiore, pari a €. 13.000,00 oltre contributo 4% e IVA per l'ammontare complessivo di €. 16.359,20;

PRECISATO che tale importo verrà dedotto in sede di approvazione della contabilità finale dei lavori da quanto dovuto all'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl;

RICHIAMATO il D.Lgs. in data 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207 in data 05.10.2010;

DATO ATTO che con il presente provvedimento si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i decreti sindacali di individuazione dei responsabili degli uffici;

DATO atto che con deliberazione di G.C. n. 1 del 09.01.2013, resa immediatamente eseguibile, è stata effettuata l'assegnazione provvisoria dei P.R.O. ai Responsabili dei Servizi;

Visto il T.U. Enti Locali - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1.** Prendere atto dell'estensione delle prestazioni professionali aggiuntive al disciplinare approvato con determinazione n. 350 del 27.05.2009 prestate dallo Studio di Ingegneria e Architettura Ing. Romeo Pietro con sede in Via Garibaldi 28, Varese, P.IVA 00418150124, connesse all'attività di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di costruzione di edificio in Via Mauceri nonché all'attività connesse al recesso dal contratto con l'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl;
- 2.** Approvare il corrispondente disciplinare d'incarico presentato dallo Studio di Ingegneria e Architettura Ing. Romeo Pietro di Varese comportante la spesa di €. 26. 619,07 oltre contributo 4% e IVA, depositato presso l'ufficio tecnico;
- 3.** Impegnare di spesa di €. 33.497,45 imputando la stessa al tit. 2 funz. 09 serv. 02 inter. 01 p.r.o. 7600/00 ad oggetto "Costruzione edificio di Via Mauceri da adibire prevalentemente ad edilizia residenziale pubblica - contributo regionale e mutuo" rr.pp. 2008 del Bilancio di Previsione 2013 in fase di predisposizione;
- 4.** Dare atto che l'importo complessivo di €. 16.359,20, quali oneri e spese imputabili ai sensi dell'art. 224, D.P.R. 207/2010, all'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl, in solido con il Comune di Venegono Inferiore, verrà decurtato dall'importo dovuto all'Impresa Seli Manutenzioni Generali srl con successivo atto;
- 5.** Dare atto, altresì, che la liquidazione della spesa è subordinata ai vincoli imposti dalla legge 24/12/2012 n. 228 che disciplina il patto di stabilità 2013/2015, e sarà effettuata, nei limiti dell'impegno assunto, con apposito atto sottoscritto dal Responsabile del servizio scrivente.

Il Responsabile delle Aree
Geom. Ivano Santini

Firmato digitalmente da

Ivano Santini

CN = Santini Ivano
O = Comune di Venegono
Inferiore
C = IT

UFFICIO RAGIONERIA:

Ai sensi degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria.

Tit.	Fun	Ser.	Intervento e p.r.o	Importo
2	09	02	01 - 7600/00 Costruzione edificio di Via Mauceri da adibire prevalentemente ad edilizia residenziale pubblica - contributo regionale e mutuo rr.pp. 08	€. 33.497,45

Venegono Inf,

Il Responsabile dell'Area
Graziella Redaelli

Firmato digitalmente da

Graziella Redaelli

CN = Redaelli Graziella
O = Comune di Venegono Inferiore/00309250124
C = IT