

UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

**All'Organismo di Valutazione
Della Performance
- SEDE -**

Prot. N° 4060 li 4.05.2021

Cat. VI classe fasc.

Con riferimento al *Sistema di Valutazione* degli "obiettivi assegnati per l'anno 2020", il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica relazione quanto segue:

Obiettivo N. 1 - SISTEMAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE - Previsione tempi - 30.09.2020

Con determinazione n. 162 del 2.04.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla sistemazione della biblioteca comunale dell'importo di € 175.000,00.

Sono stati predisposti gli atti di gara che hanno portato ad individuare le seguenti ditte:

- determinazione n. 197 del 27.04.2020 - affidamento opere edili e di tinteggiatura all'Impresa Pertile Giancarlo per l'importo pari ad € 9.809,14;
- determinazione n. 203 del 30.04.2020 - affidamento delle opere di pavimentazione alla ditta San Felice Pose s.a.s. di Cislago per l'importo pari ad € 23.456,68;
- determinazione n. 204 del 30.04.2020 - affidamento delle opere da elettricista alla ditta M & M Elettrica di Olgiate Comasco per l'importo di € 6.096,73;
- determinazione n. 223 del 15.05.2020 - fornitura in opera dei corpi illuminanti alla ditta M & M Elettrica di Olgiate Comasco per l'importo di € 38.842,57;
- determinazione n. 292 del 23.06.2020 - fornitura arredi (gara SUA) alla ditta Tacconi % Design di Varese per l'importo pari ad € 73.239,38.

Tutti i lavori e forniture oggetto dell'intervento di sistemazione della biblioteca comunale, sono stati ultimati in data 22.09.2020, quindi entro il termine assegnato. Sono state inoltre definite, con l'Area Amministrativa, sia le operazioni di trasloco di tutto il materiale contenuto negli spazi biblioteca e sia il successivo ricollocamento, compreso lo smaltimento di tutto il materiale non più utilizzabile.

Obiettivo raggiunto.

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO N. 1:



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

**Obiettivo n. 2 - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ADEGUAMENTO
NORMATIVO DELLA PALESTRA DI VIA D. CHIESA - I LOTTO**

Previsione tempi - 31.12.2020

Per l'intervento di "Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa", l'Amministrazione comunale ha deciso una diversa pianificazione, anche in virtù del finanziamento ministeriale di € 70.000,00, concesso dal Ministero dell'Interno con nota in data 30.01.2020, e della tempistica prevista per l'inizio lavori (15.09.2020); parallelamente la Regione Lombardia, con deliberazione n. XI/3113 del 5.05.2020, ha assegnato un contributo di € 350.000,00 al comune di Venegono Inferiore (con obbligo di inizio lavori entro il 31.10.2020), di cui € 180.000,00 per interventi di sviluppo territoriale sostenibile ed € 170.000,00 per efficientamento energetico, individuato nell'attuazione del II lotto della Riqualificazione della palestra di Via D. Chiesa.

Pertanto si è proceduto ad incaricare l'A.T.P. Ing. Di Toma, Ing. Consonni e Arch. Barbieri per la redazione dei seguenti progetti esecutivi, approvati:

- Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - II lotto per un importo di € 170.000,00;
- Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - sostituzione serramenti "stralcio A" di importo pari ad € 70.000,00.

Sono stati predisposti tutti gli atti di gara per i due interventi che hanno definito gli appaltatori dei lavori di cui alle seguenti determinazioni:

- determinazione n. 421 del 2.09.2020, aggiudicazione alla ditta T.S. Europa S.r.l. di Arluno (MI) dei lavori relativi alla "Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - sostituzione serramenti stralcio A";
- determinazione n. 422 del 2.09.2020, aggiudicazione alla ditta SI.G.I.E. S.r.l. di Varese dei lavori relativi alla "Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - II lotto";

I lavori sono iniziati rispettivamente il giorno 14.09.2020 ed il giorno 23.09.2020, quindi entro i sopracitati termini previsti.

I lavori in questione sono stati ultimati rispettivamente in data 15.12.2020 ed in data 11.11.2020 ed è già stato approvato anche il certificato di regolare esecuzione per tutti e due gli interventi.

Si fa presente inoltre che per gli interventi in questione è già stata redatta ed accettata sia dalla Regione e sia dal Ministero dell'Interno, la rendicontazione necessaria per la liquidazione del saldo dei contributi assegnati.

Ho inoltre proceduto a redigere progetto esecutivo per intervento di tinteggiatura e verniciatura interna della palestra, per un importo pari ad € 60.000,00, approvato con determinazione n. 629 del 11.12.2020.

UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

I relativi lavori sono stati assegnati alla ditta Colombo Edilrestauri di Varese, con propria determinazione n. 723 del 28.12.2020.

L'Amministrazione Comunale ha inoltre stanziato una somma di € 65.000,00 al fine di realizzare anche il secondo lotto della sostituzione dei serramenti esterni, nell'ambito della riqualificazione energetica.

Ho pertanto provveduto ad incaricare il progettista esterno, che ha redatto in data 14.12.2020 il progetto definitivo ed esecutivo.

Con determinazione n. 682 del 27.12.2020 è stato approvato lo stesso, e conseguentemente si è dato corso alle procedure di aggiudicazione dei lavori.

I lavori sono regolarmente terminati.

A seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori e del collaudo tecnico amministrativo dell'intervento riguardante la Riqualificazione energetica degli edifici scolastici di Via E. Fermi, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno procedere alla presentazione di istanze al GSE per l'eventuale ottenimento degli incentivi previsti dal "Conto termico 2.0". Ciò al fine di poter finanziare l'intervento di "Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto".

Il sottoscritto, coadiuvato dall'Ing. Massimiliano Di Toma, ha predisposto tutta la rilevante documentazione necessaria alla presentazione di n. 2 istanze al GSE per l'ottenimento degli incentivi previsti dal "Conto termico 2.0".

Con provvedimenti in data 13.11.2020 il GSE ha comunicato l'accoglimento delle due istanze presentate e la concessione di un incentivo pari a complessivi € 374.760,71.

Grazie all'ottenimento del suddetto contributo si è potuto procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, finanziato interamente dall'incentivo GSE, avvenuto con determinazione n. 684 del 21.12.2020.

Consequentemente ho predisposto la determinazione a contrarre n. 736 del 30.12.2020 e successivamente la SUA della Provincia di Varese ha aggiudicato i lavori.

Tutto ciò sopracitato, si può facilmente riscontrare che l'attività svolta per pianificare tutta una serie di interventi presso la palestra comunale è stata notevolmente rilevante rispetto al singolo intervento dato come obiettivo al sottoscritto.

Obiettivo raggiunto.

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO N. 2:



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

Obiettivo n. 3 - PIANO ATTUATIVO "BRICOMAN"

Attuazione opere di urbanizzazione a scomputo oneri ed intervento presso area di Via Menotti, secondo modalità e tempistiche convenzionalmente previste
Previsione tempi - 31.12.2020

In merito alle opere di urbanizzazione a scomputo, convenzionalmente previste, di importo complessivo pari ad € 788.273,37 si comunica quanto segue:

- in data 11.10.2019 è stato rilasciato a Bricoman Italia S.r.l. il Permesso di Costruire n. 96/2019, relativamente all'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo, convenzionate con il comune di Venegono Inferiore;
- con nota in data 27.02.2020 - prot. 1625, la società Bricoman trasmetteva il crono programma dei lavori;
- a causa del "lock down" a seguito dell'emergenza del Covid-19, i lavori non sono iniziati secondo il programma previsto;
- con nota in data 15.05.2020 - prot. 3631 la società Bricoman ha presentato un nuovo crono programma aggiornato;
- i lavori hanno quindi avuto inizio in data 18.05.2020;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 09/06/2020 è stato nominato il Collaudatore in corso d'opera delle opere di urbanizzazione primaria e viabilità del Piano Attuativo in questione nella persona dell'Ing. Mario Rossetti;
- le opere di urbanizzazione a scomputo eseguite lungo le Vie Brughiera, delle Vigne, Vecchia Milanese, Galizia e rotatoria Via F.lli Kennedy, di cui al Permesso di Costruire n. 96/2019, sono completamente ultimate entro i termini convenzionali.

Relativamente all'intervento di "Riqualificazione dell'area comunale di Via C. Menotti - I lotto", a seguito della determinazione di conclusione negativa della Conferenza di Servizi decisa ex art. 14, comma 2, della Legge 241/1990, prot. n. 5426 del 16/07/2020, è stata presentata dalla società Bricoman in data 24.07.2020 - prot. 5657 nuova istanza di autorizzazione paesaggistica, sulla base delle conclusioni del sopraccitato provvedimento comunale.

La Società Bricoman Italia S.r.l., con nota in data 13/06/2020 - prot. n. 4330, ha richiesto la proroga al 31/05/2021 del termine di fine lavori previsto al punto 11.3 della Convenzione relativamente alle predette opere. Con nota in data 23/06/2020 - prot. n. 4685 - è stata concessa una proroga del termine di fine lavori delle opere suddette fino al 29/10/2020 ai sensi dell'art. 103, comma 2bis, della Legge n. 27 del 29/04/2020.



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

In data 2.07.2020 – prot. 5012 Bricoman ha presentato istanza di Permesso di costruire per la realizzazione dell'intervento in questione, subordinato al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica.

In data 9.09.2020 è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica di competenza comunale.

In data 2.10.2020 è stato rilasciato il Permesso di Costruire n. 49/2020 per la realizzazione dell'intervento di Riqualificazione dell'area comunale di Via C. Menotti – I lotto.

Si fa presente che in data 10.09.2020 – prot. 7207 Bricoman ha nuovamente richiesto la concessione di una proroga del termine convenzionalmente previsto per l'ultimazione dei lavori fino al 31.05.2021.

L'Amministrazione Comunale, sentiti in merito il direttore dei lavori, il collaudatore ed il RUP, che hanno ritenute valide le motivazioni, addotte da Bricoman, ha deciso di concedere la proroga richiesta, comportando ciò una modifica convenzionale notarile, stipulata in data 24.11.2020.

I lavori sono regolarmente iniziati ed il nuovo termine di ultimazione lavori previsto è il 31.05.2021.

Obiettivo raggiunto.

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO N. 3:

Obiettivo N. 4 – INTERVENTO DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI

Previsione tempi 31.10.2020

Con riferimento all'obiettivo in oggetto, si precisa che sono state individuate le strade oggetto d'intervento, secondo le priorità dell'Amministrazione Comunale, è stato quindi predisposto dal sottoscritto in data 2.03.2020 il progetto definitivo ed esecutivo. Con determinazione n. 141 del 24.03.2020 è stato approvato lo stesso.

È stata predisposta la gara d'appalto per l'individuazione dell'appaltatore, e con determinazione n. 267 del 8.06.2020 sono stati affidati i lavori all'Impresa OMNIA Costruzioni S.r.l. di Cislago, per un importo pari ad € 122.062,86 oltre iva, che ha offerto un ribasso del 7,11 % sull'importo a base di gara.

I lavori hanno avuto inizio il giorno 24.06.2020.

Con determinazione n. 430 del 8.09.2020 sono state approvate ed assegnate all'Impresa appaltatrice opere complementari, per un importo complessivo di € 9.432,56 oltre iva, relativamente all'esecuzione dell'intervento di sistemazione stradale del tratto sterrato di Via F.lli Bandiera.



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

I lavori appaltati sono stati ultimati in data 20.09.2020, quindi entro i termini contrattuali.

E' stato redatto in data 20.10.2020 il Certificato di Regolare Esecuzione, approvato con determinazione n. 534 del 27.10.2020, quindi entro il termine assegnato dall'obiettivo.

Obiettivo raggiunto.

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO N. 4:

Obiettivo N. 5 – GESTIONE AREE A VERDE DI PROPRIETA' COMUNALE

Previsione tempi 31.12.2020

L'Ufficio Tecnico ha predisposto tutti gli elaborati necessari per avviare una procedura negoziata mediante affidamento diretto, previa richiesta di preventivi (n. 4 pervenuti), tramite la piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A., per il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per il periodo 1.03.2020 – 31.12.2020, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016.

Co determinazione n. 102 del 20.02.2020 è stato affidato il servizio in questione alla ditta Le Magnolie Giardini di Baroffio Alberto di Vedano Olona per l'importo di € 35.580,00 oltre iva di legge.

Sono stati programmati con l'appaltatore i vari interventi, soggetti a puntuale controllo e verifica.

Il servizio è ultimato, accertando il rilevante miglioramento della qualità del servizio offerto relativo alla manutenzione delle aree a verde di proprietà comunale.

L'Amministrazione Comunale ha deciso inoltre di far eseguire interventi di potatura su aree di proprietà comunale, stanziando a bilancio € 28.600,00.

E' stata effettuata una ricognizione delle aree e sono stati programmati i relativi interventi nelle aree di Via Menotti, Via F.lli Bandiera, Via S. D'Acquisto, Via D. Chiesa, Via Pellico, Via Ungaretti, Via delle Industrie e Via Gramsci.

Obiettivo raggiunto

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO N. 5:



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

ALTRI OBIETTIVI RAGGIUNTI:

- Interventi stradali per viabilità sostenibile, messa in sicurezza di strade comunali ed abbattimento barriere architettoniche: istruttoria della pratica per ottenimento finanziamento regionale ai sensi della L.R. 4 maggio 2020 n. 9, accoglimento istanza ed ottenimento contributo regionale **€ 180.000,00**, procedure affidamento incarico progettazione, consegna progetto definitivo ed esecutivo ed approvazione dello stesso con determinazione n. 463 in data 30.09.2020, procedure di gara per affidamento lavori, aggiudicazione lavori con determinazione n. 509 del 20.10.2020 e verbale consegna lavori in data 30.10.2020 entro il termine perentorio stabilito dalla Legge Regionale sopracitata.
- Bando regionale per realizzazione parco giochi inclusivo: affidamento incarico professionale con determinazione n. 579 del 20.11.2020 per redazione progetto esecutivo per la realizzazione parco giochi inclusivo in Via San Michele, approvazione progetto esecutivo, predisposizione documentazione per presentazione candidatura alla regione per ottenimento contributo del 50% del costo intervento pari ad € 30.000,00, concessione del contributo richiesto, procedure di gara per affidamento lavori, aggiudicazione degli stessi. I lavori sono formalmente iniziati;
- Intervento di riqualificazione ambientale area di Via C. Menotti: redazione del progetto definitivo ed esecutivo, predisposizione procedure di gara ed aggiudicazione con determinazione n. 111 del 25.02.2020 per l'importo complessivo di € 40.000,00; lavori regolarmente ultimati;
- Tinteggiatura interna scuola elementare: redazione progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 156 del 31.02.2020 per l'importo di € 95.518,39, predisposizione procedure di gara ed aggiudicazione con determinazione n. 249 del 29.05.2020; lavori regolarmente ultimati;
- Realizzazione pavimentazione in autobloccanti vialetti cimitero importo € 30.000,00: redazione del progetto esecutivo, predisposizione procedure di gara ed aggiudicazione con determinazioni n. 438 del 11.09.2020 e n. 583 del 23.11.2020; lavori regolarmente ultimati con rilevante gradimento da parte dei cittadini;
- Lavori di realizzazione nuovo percorso ciclopedonale Via Manzoni Venegono Inferiore – Via XI Febbraio Tradate / S.P. 46:
con deliberazione del Presidente della Provincia n. 107 del 20.07.2020 è stato approvato lo schema di accordo, concordato tra la Provincia di Varese ed i



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

comuni di Venegono Inferiore e Tradate, per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza stradale lungo un tratto della S.P. 46 (Via Manzoni Venegono Inferiore e Via XI Febbraio Tradate); detto accordo prevede un contributo della Provincia pari ad € 400.000,00 ed una somma a carico dei comuni di € 35.000,00 per la progettazione;

l'accordo è stato sottoscritto in data 2.12.2020;

il sottoscritto è stato nominato quale RUP per la progettazione dei lavori e pertanto ho provveduto ad individuare ed incaricare, con determinazione n. 564 del 11.11.2020, la società Errevia s.r.l. per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo ed esecutivo, piano sicurezza e coordinamento, pratiche per autorizzazione paesaggistica, forestale e nulla osta idraulico;

- Servizio sgombero neve: organizzazione preventiva del servizio anche mediante la salatura delle strade, gestione del servizio appaltato durante le nevicate e post evento, gestione degli interventi di protezione civile a seguito di caduta di alberi lungo le strade e/o interruzioni di servizi (elettricità, telefono), gestione del servizio sgombero neve dei marciapiedi anche attraverso l'utilizzo di volontari e dell'operaio comunale attraverso l'utilizzo del nuovo mezzo acquistato (turbina);
- Verifica idoneità statica ponte ferroviario di Via Spiga: affidamento incarico professionale per redazione relazione idoneità statica, acquisizione documentazione storico del ponte presso Ferrovienord, istruttoria pratiche con Ferrovienord per interruzione del servizio per prove di carico, carotaggi cls e indagini pacometriche eseguite durante la notte, acquisizione agli atti comunali della relazione che ha certificato che il ponte è idoneo staticamente per il traffico pedonale;
- Interventi di manutenzione straordinaria stradale per un importo pari ad € 44.600,00 (ripristini stradali e sistemazione/sostituzione chiusini nelle vie Repubblica, Berra, Spiga, Rossini, Pellico, Vivaldi, Ferrarin, Leopardi, Dante, Togliatti, Redipuglia, Papa Giovanni XXIII, Paolo VI, Pirandello, Ungaretti, Negri, Boccaccio, Petrarca, Ferrarin, Luini, Cairoli, Filzi, Galvaligi, San Giorgio, M.L. King, dei Noccioli, Val Scura, delle Vigne, Galizia, Meucci ed Edison);
- Intervento d'urgenza per sistemazione muro in Via Volta, a seguito sopralluogo dei vigili del fuoco di Varese;
- Collaudo tecnico ed amministrativo degli interventi per standard qualitativi, a seguito del piano attuativo MD, per un importo pari ad € 117.100,00 (semaforo a chiamata S.P. 233 Varesina, rifacimento pavimentazione campo da gioco e sostituzione manto di copertura Palatenda);
- Manutenzione stradale straordinaria per importo pari ad € 21.000,00, per intervento di sistemazione della viabilità ponte della Spiga ed interventi di ripristini stradali;



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

- Affidamento interventi manutenzione straordinaria su impianti elettrici edifici comunali per € 16.000,00.

VALUTAZIONE DI RAGGIUNGIMENTO DEGLI ALTRI OBIETTIVI:

PARAMETRO B): VALUTAZIONE DELL'EFFICACIA DELL'ATTIVITA' DI DIREZIONE.

1. Valutazione delle capacità di gestione delle risorse finanziarie e strutturali, assegnate complessivamente all'Area Tecnica:

TITOLO I

- a) Totale somme assegnate, per spese: **€ 1.559.243,20 ;**
- b) Totale somme impegnate, per spese: **€ 1.483.375,63;**
- c) Totale somme economizzate: **€ 75.867,57*** di cui: €31.316,64 utenze per Covid;
€ 6.398,08 OO.UU. non capienti;
€ 9.710,05 rifiuti avanzo vinc.;
€18.442,80 altro.

TITOLO II

- a) Totale somme assegnate, per spese: **€ 3.003.413,35;**
- b) Totale somme impegnate, per spese: **€ 2.018.576,24;**
- c) Totale somme economizzate: **€ 989.837,11 *** di cui:
 - € 592.517,00 OO.UU. scomputo Bricoman;
 - € 250.500,00 OO.UU. scomputo Bricoman;
 - € 57.000,00 contributo per ciclabile Provincia;
 - € 20.000,00 rimborsi danni privati palestra scuole;
 - € 59.110,68 OO.UU. non capienti;
 - € 10.709,43 altro.
- d) Totale personale assegnato all'Area Tecnica: **n. 4**
- e) Totale personale in servizio: **n. 4 dipendenti comunali, n. 8 addetti individuati con progetti sociali o di volontariato per interventi manutentivi o l.s.u.;**
- f) Illustrare sinteticamente i metodi di controllo delle risorse finanziarie assegnate:



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

per quanto attiene ai lavori, servizi e forniture provvedimenti ed adempimenti di cui al relativo vigente Regolamento Comunale, al D.lgs. 50/2016, oltre a verifiche puntuali.

2. Valutazione delle capacità di gestione delle risorse umane:

- a) Numero di incontri periodici con i propri dipendenti:

(X) quotidiani;

() con oltre metà dei dipendenti n. //

() con i singoli n. //

- b) Meccanismi di comunicazione interna:

() circolari n. //

() direttive

(X) colloquio;

- c) I diretti collaboratori sono in media o per lo più:

(X) motivati n. 2

(X) capaci ma da guidare n. 2

() **capaci ma con bisogno di formazione;**

() solerti

() demotivati

- d) Sono stati utilizzati meccanismi di mobilità interna? Descriverli sinteticamente:

nessuno;

- e) Elencare i metodi di controllo delle risorse umane assegnate. Descriverli sinteticamente:

verifica puntuale della regolarità dei servizi svolti all'esterno, verifica delle presenze, dei metodi di svolgimento del lavoro assegnato e delle relative tempistiche;

3. Flessibilità nell'affrontare problemi ed emergenze:

- a) Illustrare particolari procedimenti di emergenza / urgenza e tempi di soluzione:

INTERVENTO DI RIFACIMENTO COPERTURA PALESTRA SCUOLE DI VIA FERMI A SEGUITO EVENTO CALAMITOSO (TROMBA D'ARIA) DEL 25.09.2020:

A seguito intervento d'urgenza dei vigili del fuoco, conseguente alla tromba d'aria che nella mattina del 25.09.2020 ha scoperchiato la copertura della palestra delle scuole di via Fermi, ho immediatamente provveduto ad incaricare una ditta esterna per mettere in sicurezza l'area e rimuovere il manto in lamiera che si era abbattuto su un'abitazione. Entro la sera dello stesso giorno si era già provveduto alla rimozione di 500 mq. di lamiere e dei detriti depositati nelle proprietà private limitrofe alla palestra. Messa in sicurezza l'area e posizionato un telo a protezione delle infiltrazioni d'acqua piovana, ho immediatamente provveduto a redigere un progetto per il rifacimento della copertura per un importo complessivo pari a circa € 70.000,00.

UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

Aggiudicati i lavori ad un'impresa qualificata e di fiducia, in meno di un mese sono stati completamente realizzati i lavori a regola d'arte, ripristinando le condizioni di agibilità e riconsegnando la palestra al dirigente scolastico. Ho seguito anche tutte le pratiche assicurative necessarie all'ottenimento dell'indennizzo di tale sinistro, già liquidato.

EMERGENZA SANITARIA COVID-19

L'Ufficio Tecnico Comunale è stato ed è centrale nella gestione dell'emergenza sanitaria COVID-19, garantendo una presenza costante in ufficio anche durante tutta la fase del lockdown; di fondamentale importanza la fornitura di tutto il materiale di protezione necessario (mascherine, guanti, termometri infrarosso, tute monouso, disinfettanti, detergenti ecc.) ed inoltre l'acquisto di termoscanner installati presso le scuole, il municipio e villa molina, nel rispetto dei protocolli sanitari, ed infine la gestione essenziale dei volontari di protezione civile comunale per l'assistenza alle persone contagiate (distribuzione mascherine porta a porta, consegna spesa, pasti, farmaci, ecc...). E' stata inoltre gestita la chiusura dei parchi e dei giochi, oltre alla sanificazione degli stessi, il lavaggio con sanificazione dei marciapiedi e dei portici.

Per la riapertura dell'attività didattica, nei mesi di luglio e agosto, in conseguenza all'emergenza sanitaria COVID-19, sono state create n. 2 nuove aule, ricavate nello spazio mensa della scuola elementare, mediante la posa di pareti in cartongesso, adeguatamente tinteggiate, porte di accesso, impianto elettrico per alimentazione delle LIM. L'importo dei lavori di € 28.000,00 è stato finanziato dal Ministero dell'Istruzione, in attuazione alla deliberazione Giunta Comunale n. 61 del 3.08.2020, con Fondi Strutturali Europei PON. Ho redatto il progetto esecutivo, presentato istanza al ministero per l'ottenimento del finanziamento, ho predisposto le procedure di aggiudicazione dei lavori, diretto i lavori di cui trattasi e rendicontato al ministero in proposito, così come previsto. L'Ufficio Tecnico ha inoltre garantito tutta l'assistenza necessaria per la predisposizione delle aule e degli accessi contingentati alle scuole di via Fermi, nel rispetto dei protocolli sanitari.

Il sottoscritto si è reso disponibile 24 ore su 24 ed in tutti i giorni dell'anno, ad intervenire in caso di situazioni d'emergenza sugli edifici comunali, incaricando eventualmente ditte specializzate appaltatrici o di fiducia per risolvere quanto prima l'urgenza.

- b) Illustrare particolari procedimenti straordinari presentati e non risolti:
nessuno;

4. Tempestività nell'accogliere le innovazioni:

- a) Sono state introdotte nei settori innovazioni? Descriverli sinteticamente:



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Tel. 0331856021

lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

5. Capacità di elaborare e gestire progetti di performance individuale:

- a) Sono stati presentati progetti di performance individuale per il personale?

Si

- b) Illustrare i metodi di controllo delle attività e dei procedimenti:

verifica puntuale del lavoro svolto;

6. Capacità di instaurare corrette relazioni sindacali:

- a) Incontri tra dirigente e OO.SS. Territoriali: **n. 2;**
- b) Incontri tra dirigente e R.S.U. Aziendale: **n. 2;**
- c) Conflitti sindacali sorti durante l'anno: **nessuno;**

7. Impegno personale e autorevolezza dimostrata nello svolgimento delle proprie funzioni:

- a) Elencare eventuali e/o particolari apporti dati al personale dipendente per le attività dell'Ente:

supporto costante nell'attività di sportello, per la stesura dei provvedimenti, per gli adempimenti d'istruttoria, per gli approfondimenti normativi / legislativi, per la sospensione / conclusione dei procedimenti, per le relazioni con il pubblico o con altri Enti; supporto costante sull'organizzazione e gestione del lavoro in modo tale da ottimizzare lo stesso.

- b) Descrivere eventuali contrasti su specifici adempimenti con il personale dipendente:
nessuno.

PARAMETRO C): VALUTAZIONE DELLA DISPONIBILITA'

1. Indicare i giorni di assenza dal servizio durante l'anno (per malattia): **0 ;**

2. Descrivere la disponibilità dimostrata in ore straordinarie ad essere reperibile e indicare il numero di richieste di rientro in servizio:

- **partecipazione a n. 1 seduta serale della Commissione Tecnica e Amministrativa del comune secondo le esigenze dell'Amministrazione;**
- **partecipazione a n. 3 sedute serali secondo le esigenze dell'Amministrazione;**
- **disponibilità dichiarata per eventuale reperibilità in periodi di ferie e festività o comunque al di fuori del proprio orario lavorativo;**
- **numerosi rientri in servizio per problematiche connesse ai lavori pubblici e/o alle manutenzioni.**



UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

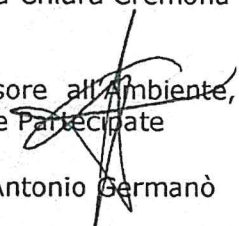
Tel. 0331856021
lavoripubblici@comunevenegonoinferiore.it

Prot. N° _____ li, _____

L'Assessore ai Lavori Pubblici


Maria Chiara Cremona

L'Assessore all'Ambiente, Manutenzioni,
Servizi e Partecipate


Antonio Germanò


Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Ivano Santini


Il Sindaco

Mattia Premazzi

L'ORGANISMO
DI VALUTAZIONE DELLA PERFORMANCE:

.....

.....

