

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 736 DEL 30/12/2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA PALESTRA DI VIA D. CHIESA - I LOTTO" INDIZIONE GARA - APPROVAZIONE DELEGA PER GESTIONE GARA ALLA SUA PROVINCIA DI VARESE - CUP B61J20000070005.

IL RESPONSABILE

RICHIAMATA la vigente normativa:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», di seguito nominato semplicemente «Codice»;
 - la Legge 13 agosto 2010, n. 136 «Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia»;
 - il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 «Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136»;
 - il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 8 «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro»;
 - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo Unico Ordinamento Enti Locali»; di seguito nominato semplicemente «TUEL»;
 - Legge 120 del 11.09.2020;
- RICHIAMATI altresì i seguenti atti:
- propria determinazione n. 684 in data 21.12.2020 ad oggetto "Approvazione progetto definitivo - esecutivo lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto";
 - propria determinazione n. 727 in data 29.12.2020 ad oggetto "Riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto - Approvazione e pubblicazione avviso manifestazione interesse";

CONSIDERATO che, occorre procedere in tempi brevi all'esecuzione della gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto;

RICHAMATA la deliberazione di C.C. n. 38 del 24.07.2015 ad oggetto "Approvazione della Convenzione di adesione alla S.U.A. Provincia di Varese";
RITENUTO di assegnare alla SUA della Provincia di Varese le attività inerenti l'indizione della procedura di gara sulla piattaforma e-procurement Sintel di ARIA spa, precisando che:

- la procedura di gara sarà espletata dalla SUA della provincia di Varese;
- le offerte saranno inoltrate in via telematica;
- le sedute pubbliche di espletamento gara si terranno presso la sede della Provincia di Varese;
- unitamente alla presente determinazione saranno trasmessi gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti;
- delega la SUA della Provincia di Varese per l'acquisizione del CIG, la predisposizione della lettera d'invito e del disciplinare di gara;

CONSIDERATO che l'articolo 37 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 prevede che salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

RICHIAMATO l'articolo 32, comma 2, del nuovo Codice, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidante dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità dei propri ordinamenti, individuando gli elementi necessari del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 36, comma 2, lettera c) del Codice, il quale dispone che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

REPUTATO che il ricorso alla procedura negoziata, nel rispetto del diritto comunitario e nazionale, di sviluppare una procedura estremamente semplificata, efficace e rapida, è da ritenersi più vantaggioso rispetto all'effettuazione di una procedura aperta o ristretta di analogo valore in termini di minori oneri economici di gara, di minori tempi di pubblicazione degli atti di gara, di limitazione delle cause di contenzioso e di recupero di efficienza;

RITENUTO pertanto, sia per l'importo dei lavori da affidare sia per le ragionevoli motivazioni sopra esplicitate, di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui aggiudicare l'appalto per i lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto, mediante procedura negoziata consentita dall'articolo 36, comma 2, lettera c) del Codice, preceduta da gara, a cui saranno invitati gli operatori economici qualificati in numero non inferiore a quello stabilito dalla norma in relazione all'importo dei lavori;

VISTO l'articolo 95, comma 4, lettera b) del Codice che permette l'utilizzo del criterio del minor prezzo per i lavori;

RIEPILOGATI gli elementi essenziali dell'appalto di esecuzione dei lavori di sistemazione strade comunali:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di dare attuazione al progetto esecutivo riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto;
2. l'oggetto del contratto è l'appalto per la riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa - I lotto;

3. la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, senza previa pubblicazione di bando di gara, preceduta da gara svolta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" tra gli operatori economici individuati mediante indagine di mercato – manifestazione d'interesse nel numero minimo di legge (cinque) e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio del minor prezzo.

REPUTATO che le ragioni del ricorso alla procedura negoziata semplificata, senza previa pubblicazione di bando di gara, le pregresse attività e i documenti adottati nella prima fase di identificazione degli operatori economici e le scelte tecniche di svolgimento della procedura, rispettano i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, richiesti dalla disposizione dell'articolo 30, comma 1 del Codice nell'affidamento degli appalti e delle concessioni;

CONSIDERATO che:

- ai fini della partecipazione alla presente procedura negoziata é consentito l'avvalimento ex art. 89 .D.Lgs. 50/2016;
- non è consentito, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 89 comma 7 che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida;
- è vietato subappaltare le lavorazioni in corso a soggetti partecipanti alla gara medesima;

REPUTATO di impegnare, già previsto nel quadro economico di progetto, la spesa di €. 1.232,00 per lo svolgimento della procedura di gara effettuate dalla SUA della provincia di Varese e la spesa di €. 225,00 quale contributo ANAC;

VISTO il Bilancio di Pluriennale 2020/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 40 in data 20.12.2020, esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il Codice CUP **B61J20000070005**;

DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'articolo 107 della D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, a seguito dell'attribuzione da parte del Sindaco delle funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che con il presente provvedimento si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 19 del 21.12.2020 con il quale si attribuiscono le funzioni dirigenziali al Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO atto che con deliberazione di G.C. n. 148 del 21.12.2019, resa immediatamente eseguibile, è stata effettuata l'assegnazione definitiva del PEG ai Responsabili delle Aree;

Richiamato il T.U. Enti Locali - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa – I lotto;
2. Di dare atto che l'importo contrattuale complessivo presunto dell'intervento oggetto dell'appalto, determinato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 è pari a €. 310.000,00, quale importo soggetta a ribasso, oltre oneri sicurezza per €. 6.000,00;

3. DI AVVALERSI della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese per l'aggiudicazione dell'appalto di esecuzione per riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa – I lotto nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati dalla Convenzione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 38 del 24.07.2015 – delega livello 1;
4. DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in base a quanto stabilito dagli articoli 17, 19 e 20 della Convenzione è stato individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Ivano Santini.
5. Dare atto che:
 - l'appalto prevede i lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa – I lotto;
 - la procedura negoziata sarà preceduta da indagine di mercato tramite manifestazione d'interesse;
 - il CIG sarà richiesto dalla SUA di Varese
 - sono previsti costi per oneri sicurezza;
 - l'appalto relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto è da intendersi integralmente a corpo;
 - l'offerta economica deve riportare distintamente la percentuale di ribasso offerta;
 - si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida purchè ritenuta congrua e conveniente, a giudizio del RUP da esprimere dopo l'aggiudicazione provvisoria e prima dell'aggiudicazione definitiva;
 - l'importo stimato per le spese contrattuali ammonta a €. 1.800,00;
 - il contratto non contiene la clausola compromissoria;
 - ai fini della partecipazione alla presente procedura negoziata é consentito l'avvalimento ex art. 89 .D.Lgs. 50/2016;
 - non è consentito, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 89 comma 7 che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
 - si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida;
 - è vietato subappaltare le lavorazioni in corso a soggetti partecipanti alla gara medesima;
6. DI DARE ATTO che gli elementi essenziali dell'appalto d'esecuzione della fornitura in questione sono i seguenti:
 - il fine che con il contratto intende perseguire è quello di dare attuazione al progetto esecutivo riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa – I lotto;
 - la forma e' quella scritta – atto pubblico amministrativo;
 - le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - l'oggetto del contratto è l'appalto per i lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo della palestra di Via D. Chiesa – I lotto in osservanza del progetto esecutivo, che contiene le prestazioni essenziali ed accessorie del rapporto giuridico e le prestazioni tecniche dei lavori da realizzare rispondenti ai requisiti di qualità;
 - la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, senza previa pubblicazione di bando di gara, preceduta da gara svolta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" tra gli

operatori economici individuati mediante indagine di mercato – manifestazione d’interesse nel numero minimo di legge (cinque) e l’offerta migliore sarà individuata con l’applicazione del criterio del minor prezzo.

7. DI IMPEGNARE la spesa di €. 1.232,00 per lo svolgimento della procedura di gara effettuata dalla SUA delle provincia di Varese e €. 225,00 quale contributo ANAC, nonchè prenotare la spesa di €. 349.686,68 imputati al

CAPITOLO	PIANO FINANZIARIO DEI CONTI	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	CIG fornitore	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2020	2021	2022
6810/2	2.02.01.09	000	CP		1.457,00		
6810/2	2.02.01.09	000	CP		349.686,68		

8. DI TRASMETTERE Stazione Unica Appaltante la segue documentazione:

- la presente determinazione a contrarre, con la sussistenza della copertura della spesa relativa alle risorse necessarie per l’acquisizione dei lavori, servizi o beni richiesti;
- il progetto definitivo - esecutivo in copia elettronica;

9. DI DARE ATTO che per l’affidamento è stato acquisito il codice CUP **B61J20000070005**;

10. di dare atto che l’appalto è soggetto all’applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) in quanto le prestazioni rientrano fra le categorie merceologiche per le quali sono in vigore i Criteri;

11. DI PUBBLICARE la presente determinazione a contrattare, in ragione del principio di trasparenza e di pubblicità e ai sensi dell'articolo 37, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, nell’ambito dell’Amministrazione Trasparente sul sito internet del Comune di Venegono Inferiore.

12. procedere alla liquidazione della spesa, nei limiti dell’impegno assunto, con apposito atto sottoscritto dal Responsabile dell’Area scrivente.

Nota: dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E’ ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Il Responsabile
F.to : Ivano Santini

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

li, _____

Il Responsabile