

DELIBERA N. 26 DEL 12/12/2019

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL P.G.T.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Espone l'urbanista Dott. Marco Meurat

VISTI:

- la l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato"
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni, e nello specifico la DGR IX-761/2010
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS

PREMESSO CHE:

- con atto G.C. n. 76 del 18/10/2018 è stato approvato l'"Avvio del procedimento di variante del PGT di Montegrino Valtravaglia";
- con determinazione U.T. n. 45 del 03/07/2019 è stato individuato il percorso metodologico ed i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, nonché il pubblico e le Associazioni;
- è stato pubblicato sul quotidiano "La Prealpina", l'Avviso di Avvio del Procedimento suddetto;
- in data 23/07/2019 è stato messo a disposizione sul sito web SIVAS il rapporto preliminare unitamente alla documentazione di Variante proposta, è stato pubblicato apposito avviso di deposito e si è proceduto a convocare con nota protocollo n.4691 del 25/07/2019 i soggetti competenti e gli Enti interessati, nonché a richiedere a mezzo di avviso pubblico in data 25/07/2019 prot. 4692 l'acquisizione del parere alle parti sociali ed economiche;

CONSIDERATO che la conferenza stessa si è conclusa con il Decreto di non Assoggettabilità a procedura di VAS, unito alla presente delibera;

DATO ATTO che la proposta di Variante in oggetto, elaborata dal Dott. pianificatore territoriale Marco Meurat, è costituita dai seguenti elaborati:

- Verifica di assoggettabilità alla VAS-Rapporto preliminare;
- Documento di Piano-Relazione-N.T.A.;
- Piano delle Regole-N.T.A.;
- Piano dei Servizi-N.T.A.;
- Piano dei Servizi-Schede censimento servizi;
- Documento di Piano-Tav. n.15-Strategie per il governo del territorio;
- Documento di Piano-Tav. n.16-Previsioni di piano;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3a-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3b-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3c-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3d-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.4-Quadro ricognitivo vincoli, fasce di rispetto e aree di limitazione d'uso PGT;

- Piano delle Regole-Tav. n.5-Comparti;
- Piano delle Regole-Tav. n.6-Carta del consumo di suolo;
- Piano dei Servizi-Tav. n.S.1-Servizi allo stato di fatto-Individuazione della rete ecologica comunale;
- Piano dei Servizi-Tav. n.S.2-Modalità d'intervento dei servizi Ottobre 2019-Adozione.

Nonché dall'elaborato a firma Studio Tecnico Castelli SaS:

- Relazione agronomica

Oltre al Decreto di Esclusione in allegato alla presente Deliberazione

VISTO l'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in Variante agli atti costituenti il P.G.T;

RITENUTI gli elaborati predisposti meritevoli di adozione per i contenuti di Variante al P.G.T. vigente;

VISTO il D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'area interessata, ai sensi dell'art.49 del D.Lgvo n.267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. la premessa al presente atto viene qui integralmente richiamata ed approvata;

2. DI ADOTTARE la Variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano di Governo del Territorio del Comune di Montegrino Valtravaglia (VA), costituita dai seguenti elaborati, che vengono depositati agli atti e formano parte integrante della presente deliberazione:

- - Verifica di assoggettabilità alla VAS-Rapporto preliminare;
- Documento di Piano-Relazione-N.T.A.;
- Piano delle Regole-N.T.A.;
- Piano dei Servizi-N.T.A.;
- Piano dei Servizi-Schede censimento servizi;
- Documento di Piano-Tav. n.15-Strategie per il governo del territorio;
- Documento di Piano-Tav. n.16-Previsioni di piano;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3a-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3b-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3c-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.Reg.3d-Azzonamento PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.4-Quadro ricognitivo vincoli, fasce di rispetto e aree di limitazione d'uso PGT;
- Piano delle Regole-Tav. n.5-Comparti;
- Piano delle Regole-Tav. n.6-Carta del consumo di suolo;
- Piano dei Servizi-Tav. n.S.1-Servizi allo stato di fatto-Individuazione della rete ecologica comunale;
- Piano dei Servizi-Tav. n.S.2-Modalità d'intervento dei servizi Ottobre 2019-Adozione.
- Relazione agronomica

Oltre al Decreto di Esclusione in allegato alla presente Deliberazione

3. DI DARE ATTO che gli atti di Variante del P.G.T. come sopra adottati, secondo quanto disposto dal c. 4 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., saranno depositati a pena di inefficacia degli stessi, nel termine di 90 giorni, pubblicati sul sito del Comune; Altresì ne verrà fatta pubblicità sul BURL, e su quotidiano locale; Verrà inoltre richiesta la compatibilità al PTCP alla Provincia di Varese, a mezzo del portale provinciale http://webapp.provincia.va.it/webapp/pgt/comp_pgt.nsf

4. DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti di Variante al P.G.T. all'Albo Pretorio, sul B.U.R.L., su un quotidiano a diffusione locale e sul sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 13 c. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

5. DI DARE ATTO che a decorrere dalla data di adozione degli atti di variante al P.G.T. E SINO ALL'AVVISO DI APPROVAZIONE DELLA STESSA, SI APPLICHERANNO LE MISURE DI SALVAGUARDIA, previste dall'art. 13 c. 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

Inoltre, in relazione all'urgenza,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267, previa separata votazione unanime e favorevole

ESEGUIBILITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Firmato digitalmente
DOTT. PRATO FABRIZIO

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
DOTT. VERDE OTTAVIO
