






Legenda

-  Limite amministrativo
-  Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- Azzonamento PGT**
-  Zona A - centro storico e nuclei di antica formazione
-  Zona B - Tessuto urbano residenziale
-  Zona C - Ambiti di espansione residenziale
-  Ambiti di trasformazione (rif. Doc. di Piano)
-  Zona D1 - Tessuto produttivo, artigianale, commerciale
-  Zona D2 - Tessuto turistico, alberghiero
-  Zona F - Servizi pubblici e di uso pubblico
-  Zona E1 - aree agricole
-  Aree della rinaturalizzazione
-  Zona E2 - Aree boschive
-  Zona BE3 - Aree di salvaguardia ambientale - perequazione urbanistica
-  Zona E4 - Fabbricati esistenti nel tessuto agricolo, boschivo e di salvaguardia ambientale (non individuata graficamente, rif. art. 9.13 delle N.A. del Piano delle Regole del PGT)
-  Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche
-  Superficie stradale
-  Area di rispetto cimiteriale
-  Reticolo idrico
-  corridoio ecologico individuato dalla Provincia
-  Varchi della rete ecologica individuati dalla Comunità Montana Valli del Verbano

Comune di
MONTEGRINO VALTRAVAGLIA
Provincia di VARESE



PIANO di GOVERNO del TERRITORIO
P.G.T.
VARIANTE 1 - 2019

PIANO delle REGOLE

N° TAVOLA: **Reg.3b** TITOLO: 
 Azzonamento PGT

SCALA 1:2.000

ADOZIONE	Deliberazione C.C. n°	del	
CONTRADDEDUZIONI	Deliberazione C.C. n°	del	
APPROVAZIONE	Deliberazione C.C. n°	del	
PUBBLICAZIONE	Deliberazione C.C. n°	del	
Il Sindaco			
Il Responsabile del procedimento			
Il Segretario Comunale			

PGT VARIANTE 2019

Dott. Pianificatore Territoriale Marco Meurat
Via Albani 9/2 - 21100 Varese
Tel. 0347/46842
p.i. 03142490121 - cf. MIRTMRTR02MHL682E

PGT ORIGINARIO

Dott. Arch. Giacomo Bignotti - Studio Bignotti S.r.l. - Studio D'INGEGNERIA
Via Balmuccia, 27 - 20138 Milano V. tel. 02/8771 81 10 - fax 02/8771 81 40 - email: info@bignottisrl.it
Dott. Arch. Giancarlo Leonardo Biotto - recupero edilizio, restauro, urbanistica, consulenza tecnica,
grafica e amministrativa, Codice fiscale 0171 0271 4730 18827 - Partita IVA 0160000158
01090 Beldone Valtravaglia (Vr) - Via Cornello, 8/1 - Tel. 0362/744773 - fax 0362/744778 - e-mail: leobio@libero.it

PGT - L.R. 11 marzo 2001, n° 7/2001 - art. 10